

27-03-2019

**GEOINVEST d.o.o Sarajevo**

Finansijski izvještaji za godinu

koja je završila 31. decembra 2018.

i Izvještaj neovisnog revizora

Broj: 35/19

27.03.2019

**S A D R Ž A J**

	<u>Stranica</u>
<b>Nezavisno revizorsko mišljenje</b>	4-6
<b>Finansijski izvještaji:</b>	
Bilans uspjeha za period koji je završio 31.12.2018. godine	7
Bilans stanja na dan 31.12.2018. godine	8-9
Izvještaj o novčanim tokovima za period koji je završio 31.12.2018. godine	10
Izvještaj o promjenama na vlasničkom kapitalu za period koji se završio 31.12.2018. godine	11
<b>Napomena uz fin. izvještaje za period koji se završio 31. 12. 2018. godine</b>	12 - 28

**Odgovornost za finansijske izvještaje**

Uprava je odgovorna da osigura da su finansijski izvještaji GEOINVEST d.o.o Sarajevo pripremljeni za svaku finansijsku godinu u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) koje je objavio Odbor za međunarodne računovodstvene standarde, koji pružaju istinit i fer pregled stanja u Društvu, kao i njegove rezultate poslovanja za navedeno razdoblje.

Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Uprava opravdano očekuje da će Društvo u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju finansijskih izvještaja.

Pri izradi finansijskih izvještaja, odgovornosti Uprave obuhvataju sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena;
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u finansijskim izvještajima; i
- sastavljanje finansijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovanje nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom tačnošću prikazuju finansijski položaj Društva. Također, Uprava je dužna pobrinuti se da finansijski izvještaji budu u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) i Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS). Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Za i u ime Uprave  
Džabija Munevira, direktor

 

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo  
Butmirska cesta 16  
Ilidža  
Bosna i Hercegovina  
18. 03 2019. godine

## Izveštaj neovisnog revizora

### Vlasnicima i Upravi GEOINVEST d.o.o Sarajevo

#### Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja

##### *Mišljenje*

Obavili smo reviziju finansijskih izvještaja Društva GEOINVEST d.o.o Sarajevo koji se sastoje od izvještaja o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2018. godine, izvještaja o bilansu uspjeha, izvještaja o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaja o promjenama u kapitalu i izvještaja o novčanim tokovima za godinu koja je tada završila i bilješke uz finansijske izvještaje, uključujući sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, finansijski izvještaji prikazuju objektivno u svim materijalno značajnim stavkama finansijski položaj Društva GEOINVEST d.o.o Sarajevo na dan 31. decembra 2018. godine, te rezultate poslovanja i promjene u novčanom toku za godinu koja se tada završila u skladu sa zakonskim okvirom finansijskog izvještavanja u Federaciji Bosne i Hercegovine i Zakonom o računovodstvu i reviziji Federacije Bosne i Hercegovine.

##### *Osnova za mišljenje*

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i standardima revizije primjenjivim u Federaciji Bosne i Hercegovine. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju finansijskih izvještaja. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Kodeksom etike za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA Kodeksom) kao i u skladu sa etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izvještaja i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu sa tim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

##### *Ostale informacije*

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnji izvještaj.

Naše mišljenje o finansijskim izvještajima ne obuhvata ostale informacije i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima. U vezi s našom revizijom finansijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti da li su ostale informacije značajno proturječne finansijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.



### *Odgovornost Uprave za finansijske izvještaje*

Uprava je odgovorna za pripremanje i fer prezentiranje priloženih finansijskih izvještaja u skladu sa zakonskim okvirom finansijskog izvještavanja u Federaciji Bosne i Hercegovine i Zakonom o računovodstvu i reviziji Federacije BiH i za uspostavljanje i održavanje sistema internih kontrola vezanih za pripremanje i fer prezentiranje finansijskih izvještaja, koji ne sadrže materijalno značajne pogreške, bilo zbog prevara ili grešaka, odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika i davanje razboritih računovodstvenih procjena u datim uslovima.

U sastavljanju finansijskih izvještaja, Uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, te oblikovanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja kojeg je uspostavilo Društvo.

### *Odgovornost Revizora*

Naš cilj je da steknemo razumno uvjerenje o tome da li su finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikazivanja, bilo zbog prevare ili grešaka, te izdati izvještaj revizora koji uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija koja se provodi u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i standardima revizije primjenjivim u Federaciji Bosne i Hercegovine uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje, kada ono postoji. Pogrešna prikazivanja mogu nastati iz prevare ili grešaka, a smatraju se značajnim ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbiru, utiču na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovu ovih finansijskih izvještaja.

U sklopu revizije, u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi koristimo profesionalnu prosudbu i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikazivanja finansijskih izvještaja, zbog prevare ili grešaka, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikazivanja nastalog usljed prevare je veći od rizika nastalog usljed greške, jer prevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaoblazanje internih kontrola,
- stičemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bi smo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u datim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o efikasnostima sistema internih kontrola Društva,
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je kreirao menadžment, zaključujemo o primjerenosti korištenja računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja i, temeljno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome da li postoji značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovanje po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pažnju u našem revizorskom izvještaju na povezane objave u finansijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modifikiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg revizorskog izvještaja. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranom djelokrugu i vremenskom rasporedu revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Mi također dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu sa relevantnim etičkim zahtjevima u vezi sa neovisnošću i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utječu na našu neovisnost, kao i, gdje je primjenjivo, o povezanim zaštitama.

Askom d.o.o.



Mirsad Hadžić, direktor



Emir Gežo, ovlašteni revizor

Sarajevo, Bosna i Hercegovina

18. mart 2019. godine

Broj:013-M/2019

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Izveštaj o bilansu uspjeha

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

**BILANS USPJEHA**  
za period 01.01. do 31.12.2018 godine

		31.12.2018	31.12.2017
( U KM )	Napomene		
<b>I DOBIT ILI GUBITAK PERIODA</b>			
Poslovni prihodi	1	5.032.126	4.331.892
Poslovni rashodi	2	3.502.207	2.743.666
Dobitak od poslovnih aktivnostima		1.529.919	1.588.226
<b>FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI</b>			
Finansijski prihodi	3	4.015	62
Finansijski rashodi	4	39.696	5.774
Dobitak od finansijske aktivnosti		0	0
Gubitak od finansijske aktivnosti		35.681	5.712
<b>Dobitak od redovne aktivnosti</b>		<b>1.494.238</b>	<b>1.582.514</b>
<b>OSTALI PRIHODI I RASHODI</b>			
Ostali prihodi i dobici	5	18.474	4.392
Ostali rashodi i gubici	6	203.458	105.019
Gubitak po osnovu ostalih prihoda i rashoda		184.984	100.627
Dobit od usklađivanja vrijednosti			
Prih. po osnovu promjene rač.pol. i ispravke neznčajnih greš.		0	0
Rash. po osnovu promjene rač. pol. i isp. nezn. grešaka		0	0
<b>DOBIT ILI GUBITAK OD NEPREKINUTOG POSLOVANJA</b>			
Dobitak od neprekinutog poslovanja prije poreza		1.309.254	1.481.887
<b>POREZ NA DOBIT OD NEPREKINUTOG POSLOVANJA</b>			
Porezni rashodi perioda		134.092	153.938
<b>NETO DOBIT ILI GUBITAK NEPREKINUTOG POSLOVANJA</b>			
Neto dobitak od neprekinutog poslovanja		1.175.162	1.327.949
<b>NETO DOBIT ILI GUBITAK PERIODA</b>			
Neto dobitak perioda		1.175.162	1.327.949
<b>Ukupno neto ostali sveobuhvatni dobitak perioda</b>		<b>1.175.162</b>	<b>1.327.949</b>

Računovodstvene politike i bilješke u nastavku čine sastavni dio finansijskih izvještaja



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilans stanja

na dan 31. decembra 2018. godine

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

**BILANS STANJA**  
na dan 31.12.2018 godine

( U KM )	Nap o men e	31.12.2018		31.12.2017	
		BRUTO	Ispravka vrijednosti	NETO	NETO
<b>AKTIVA</b>					
<b>A STALNA SREDSTVA I DUGOROČNI PLASMANI</b>					
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	7	5.868.909	2.956.057	2.912.852	2.050.010
<b>Ukupno stalna sredstva</b>		<b>5.868.909</b>	<b>2.956.057</b>	<b>2.912.852</b>	<b>2.050.010</b>
<b>B ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA</b>					
<b>C TEKUĆA SREDSTVA</b>					
1. Zalihe i sredstva namjenjena prodaji	8	240.240	167.163	73.077	3.495
2. Gotovina	9	584.057	0	584.057	313.361
3. Kratkoročna potraživanja		0	0	0	0
a) Kupci povezana pravna lica	10	700.865	0	700.865	12.302
b) Kupci u zemlji	11	1.739.709	286.902	1.452.807	2.274.131
c) Kupci u inostranstvu	12	311.637	0	311.637	180.719
d) Druga kratkoročna potraživanja	13	9.170	0	9.170	76
4. Potraživanja za PDV	14	168.741	0	168.741	182.962
5. Aktivna vremenska razgraničenja	15	3.134	0	3.134	3.838
<b>Ukupno tekuća sredstva</b>		<b>3.757.553</b>	<b>454.065</b>	<b>3.303.488</b>	<b>2.970.884</b>
<b>D. ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA</b>					
<b>E. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>					
<b>POSLOVNA AKTIVA</b>					
<b>Vanbilansna aktiva</b>		<b>1.173.222</b>	<b>0</b>	<b>1.173.222</b>	<b>84.948</b>
<b>Ukupna aktiva</b>		<b>9.626.462</b>	<b>3.410.122</b>	<b>6.216.340</b>	<b>5.105.842</b>

Računovodstvene politike i bilješke u nastavku čine sastavni dio finansijskih izvještaja



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilans stanja

na dan 31. decembra 2018. godine

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

( U KM )	Napomene	31.12.2018	31.12.2017
<b>PASIVA</b>			
<b>A KAPITAL</b>			
I Udjeli članova društva sa ograničenom odgovornošću	16	10.000	10.000
II Statutarne i druge rezerve	16	90.014	14
III Neraspoređena dobit ranijih godina	16	2.932.810	2.932.811
IV Neraspoređena dobit izvještajne godine	16	1.175.162	1.327.949
<b>UKUPNO KAPITAL</b>		<b>4.207.986</b>	<b>4.270.774</b>
B DUGOROČNA REZERVISANJA			
C DUGOROČNE OBAVEZE	17	<b>30.989</b>	<b>33.274</b>
<b>UKUPNO DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</b>			
D ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE		0	0
<b>E KRATKOROČNE OBAVEZE</b>			
I Kratkoročne finansijske obaveze	18	40.525	26.619
II Obaveze iz poslovanja	19	1.088.850	552.113
III Obaveze po onovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposl.	20	77.838	42.477
IV Druge obaveze	21	757.949	0
V Obaveze za PDV		0	1.620
VI Obaveze za ostale poreze i dažbine	22	9.709	9.412
VII Obaveze za porez na dobit	22	0	84.605
<b>UKUPNO KRATKOROČNE OBAVEZE</b>		<b>1.974.871</b>	<b>716.846</b>
<b>F PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>		<b>2.494</b>	<b>0</b>
<b>G ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE</b>			
<b>POSLOVNA PASIVA</b>		<b>6.216.340</b>	<b>5.020.894</b>
Vanbilansna pasiva		1.173.222	84.948
<b>Ukupna pasiva</b>		<b>7.389.562</b>	<b>5.105.842</b>

Računovodstvene politike i bilješke u nastavku čine sastavni dio finansijskih izvještaja

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Izveštaj o novčanim tokovima

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

*(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)*

**IZVJEŠTAJ O GOTOVINSKIM TOKOVIMA**  
INDIREKTNNA METODA za period koji završava 31. 12. 2018 godine

( U KM )	Napomene	31.12.2018	31.12.2017
<b>A Gotovinski tok iz poslovnih aktivnosti</b>			
Dobit (Gubitak)		1.175.162	1.327.949
Amortizacija materijalnih sredstava		411.654	438.479
Ostala usklađivanja za negotovinske stavke		(12.000)	(0)
<b>Svega</b>		<b>399.654</b>	<b>438.479</b>
Smanjenje (povećanje) zaliha		(69.582)	39.244
Smanjenje (povećanje) potraživanja		(7.251)	(200.025)
Smanjenje (povećanje) drugih potraživanja		14.221	(13.870)
Smanjenje (povećanje) aktivnih vremenskih razgraničenja		704	(3.838)
Povećanje (smanjenje) obaveza prema dobavljačima		530.438	(751.157)
Povećanje (smanjenje) ostalih obaveza		725.302	9.602
Povećanje (smanjenje) pasivnih vremenskih razgraničenja		2.494	0
<b>Svega</b>		<b>1.196.326</b>	<b>(929.044)</b>
<b>A Neto gotovinski tok iz poslovnih aktivnosti</b>		<b>2.771.142</b>	<b>846.384</b>
<b>B Gotovinski tokovi iz ulagačkih aktivnosti</b>			
Prilivi gotovine od ulagačkih aktivnosti		12.000	0
Odlivi gotovine od ulagačkih aktivnosti		1.175.944	461.930
<b>B Neto gotovinski tok u ulagačkim aktivnostima</b>		<b>1.163.944</b>	<b>461.930</b>
<b>C Gotovinski tokovi iz finansijskih aktivnosti</b>			
Prilivi gotovine od finansijskih aktivnosti		0	0
Odlivi gotovine od finansijskih aktivnosti		1.336.502	345.679
<b>C Neto gotovinski tok iz finansijskih aktivnosti</b>		<b>1.336.502</b>	<b>345.679</b>
<b>D UKUPNI PRILIVI GOTOVINE</b>		<b>2.771.142</b>	<b>846.384</b>
<b>E UKUPNI ODLIVI GOTOVINE</b>		<b>2.500.446</b>	<b>807.609</b>
<b>F NETO PRILIV GOTOVINE</b>		<b>270.696</b>	<b>38.775</b>
<b>G NETO ODLIV GOTOVINE</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Početno stanje gotovine u banci i blagajni		313.361	274.586
Konačno stanje gotovine u banci i blagajni		584.057	313.361

Računovodstvene politike i bilješke u nastavku čine sastavni dio finansijskih izvještaja

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo  
 Izvještaj o promjenama na kapitalu  
 za godinu koja je završila 31. decembra 2018.  
 (Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA KAPITALU

za period koji je završio 31.12.2018. godine

VRSTA PROMJENA U KAPITALU	Udjeli članova društva sa ogranič. odgovornošću	Ostale rezerve	Akum. neraspor. dobit / nepokr. gubitak	UKUPNO
Stanje na dan 31.12.2016. godine	10.000	14	3.247.811	3.257.825
Ponovno iskaz. stanje na dan 31.12.2016. god. 1.1.2017. god.	10.000	14	3.247.811	3.257.825
Ostali dobici/gubici perioda koji nisu iskazani u bilansu uspjeha	0	0		
Neto dobit/gubitak perioda iskazana u bilansu uspjeha	0	0	1.327.949	1.327.949
Objavljene dividende i drugi oblici raspodjele dobiti i pokriće gubitka	0	0	315.000	315.000
<b>Stanje na dan 31.12.2017. god.</b>	<b>10.000</b>	<b>14</b>	<b>4.260.760</b>	<b>4.270.774</b>
Efekti ispravke grešaka				
Ponovno iskaz. stanje na dan 31.12.2017. god. 1.1.2018 god.	10.000	14	4.260.760	4.270.774
Neto dobici/gubici perioda priznati direktno u kapitalu	0	90.000	(90.000)	0
Neto dobit/gubitak perioda iskazana u bilansu uspjeha	0	0	1.175.162	1.175.162
Objavljene dividende i drugi oblici raspodjele dobiti i pokrića gubitka			1.237.950	1.237.950
<b>Stanje na dan 31.12.2018. god.</b>	<b>10.000</b>	<b>90.014</b>	<b>4.107.972</b>	<b>4.207.986</b>

Računovodstvene politike i bilješke u nastavku čine sastavni dio finansijskih izvještaja



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje  
za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

*(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)*

## OSNIVANJE I DJELATNOST

### Pravni okvir

Prema Rješenjem Općinskog suda u Sarajevu broj 065-0-Reg-10-001288 od 10.05.2013 godine kod subjekta upisa „GEOINVEST“ društvo sa ograničenom odgovornošću za geotehničke radove Sarajevo upisani su podaci o promjeni ovlaštene osobe i promjeni granice ovlaštenja prokuriste društva.

Firma: „GEOINVEST“ društvo sa ograničenom odgovornošću za geotehničke radove Sarajevo  
Skracena oznaka firme: GEOINVEST d.o.o. Sarajevo  
Sjedište: ul. Butmirska cesta br. 16, Sarajevo, Ilidža  
MBS: 65-01-0466-11 stari broj 1-26250  
JIB: 4201243690005

Osnivač društva je:

- GEOINVEST, društvo za geotehnički inženjering, specijalna gradbena dela in raziskovalno dejavnost, d.o.o. SLOVENIJA ul. Dimičeva br. 16, Ljubljana sa uplaćenim kapitalom od 10.000,00 KM ili 100%

Lica ovlaštena za zastupanje su:

- Crnković Zdravko, prokurista bez ograničenja ovlaštenja, uz ovlaštenje da može vršiti prenos i opterećenje nekretnina Društva
- Džabija Munevira, direktor bez ograničenja ovlaštenja, a za sve poslove čija pojedina vrijednost prelazi 300,00 KM potreban je saglasnost Osnivača

Prema Rješenjem Općinskog suda u Sarajevu broj 065-0-Reg-18-005608 od 05.12.2018 godine kod subjekta upisa „GEOINVEST“ društvo sa ograničenom odgovornošću za geotehničke radove Sarajevo upisani su podaci o pristupanju osnivača i promjeni strukture osnovnog kapitala.

Firma: „GEOINVEST“ društvo sa ograničenom odgovornošću za geotehničke radove Sarajevo  
Skracena oznaka firme: GEOINVEST d.o.o. Sarajevo  
Sjedište: ul. Butmirska cesta br. 16, Sarajevo, Ilidža  
MBS: 65-01-0466-11 stari broj 1-26250  
JIB: 4201243690005

Osnivači društva su:

1. Crnković Ivan ul. Savska cesta 11 Ljubljana, SLOVENIJA sa osnovnim kapitalom od 8.000,00 KM ili 80%
2. Crnković Tomislav ul. Topniška cesta 033 B, Ljubljana, SLOVENIJA sa osnovnim kapitalom od 1.000,00 KM ili 10%
3. Crnković Zdravko Marino selo 86 Pakrac R.HRVATSKA sa osnovnim kapitalom od 1.000,00 KM ili 10%

Društvo je obveznik PDV od 01.05.2008 godine i upisan je u Jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza sa Identifikacionim brojem 201243690005.

### Kadrovi

Prema stanju na dan 31. 12. 2018 godine društvo je zapošljavalo 26 radnika i to:

Upravi	1
Proizvodnja	25

## TEMELJ ZA PREZENTIRANJE FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA

GEOINVEST d.o.o Sarajevo vodi svoje računovodstvene evidencije i vrši evidentiranje poslovnih promjena u skladu sa propisima Federacije Bosne i Hercegovine, koji su u saglasnosti sa Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Finansijski izvještaji sastavljeni su pod pretpostavkom neograničenog poslovanja društva.

## RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Zakonski okvir finansijskog izvještavanja uključuje Zakon o računovodstvu i reviziji u FBiH („Službene novine FBiH“, broj 83/09) i računovodstvene standarde koji se primjenjuju u FBiH, a koji su objavljeni od strane Saveza računovođa, revizora i finansijskih radnika u FBiH (na osnovu ovlaštenja Komisije za računovodstvo i reviziju BiH, broj 5/07) i koji su primjenjivi za finansijske izvještaje za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

Finansijski izvještaji sastavljeni su po načelu historijskog troška. Finansijski izvještaji su iskazani u konvertibilnim marka (KM), obzirom da je to funkcionalna valuta Društva. KM je fiksno vezana za Euro (EUR) (1 EUR = 1,95583 KM).

Sastavljanje finansijskih izvještaja u skladu sa zakonskim okvirom finansijskog izvještavanja u Federaciji Bosne i Hercegovine zahtijeva od Uprave korištenje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu računovodstvenih politika, te objavljene iznose imovine, obaveza, prihoda i rashoda. Stvarni rezultati mogu biti različiti od tih procjena.

Procjene i povezane pretpostavke redovno se pregledaju. Promjene računovodstvenih procjena priznaju se u periodu u kojem su procjene promijenjene, te eventualno budućim periodima, ako utiču i na njih.

Finansijski izvještaji pripremljeni su po načelu nastanka događaja, pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Slijedi opis usvojenih temeljnih računovodstvenih politika:

### Priznavanje prihoda

Prihodi se priznaju u finansijskim izvještajima na osnovu sljedećih elemenata:

1. Proizvodi, robe ili usluge su isporučeni kupcu za koju vrijednost je ispostavljena faktura, a kupac nije osporio fakturu,
2. Iznos prihoda se može pouzdano izmjeriti na osnovu fakture, ugovora ili naplaćenog iznosa,
3. Postoji vjerovatnoća, odnosno potpuna izvjesnost da će ekonomske koristi vezano za transakciju pritjecati u društvo.

Prihodi od prodaje ulaganja (stalnih sredstava) utvrđuju se kao razlika između postignute prodajne cijene ulaganja i knjigovodstvene vrijednosti ulaganja (stalnog sredstva).

Prihodi od kamata se priznaju na osnovu naplaćenih prihoda koji se odnose na kamate.

### Priznavanje rashoda

Rashodi su priznati u bilansu uspjeha na osnovu direktne povezanosti između nastalih troškova i specifičnih stavki prihoda, po principu sučeljavanja prihoda i rashoda. Na primjer, sve vrste troškova, odnosno rashoda, koji čine troškove nabavke prodane robe (nabavna vrijednost prodane robe), priznati su istodobno kao i prihodi od prodaje te robe. Priznavanje rashoda vršeno je istodobno i sa priznavanjem povećanja obaveza ili smanjenja sredstava, bez obzira da li su plaćene ili ne. Prema tome, svi rashodi koji su nastali i koji se odnose na obračunski period, priznati su u bilansu uspjeha, bez obzira da li se istovremeno radi i o odlivu gotovine ili ekvivalenata gotovine ili ne.



#### Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema početno se iskazuju po trošku nabavke umanjenom za ispravku vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti. Trošak nabavke obuhvata nabavnu cijenu i sve troškove direktno povezane s dovođenjem sredstva u radno stanje za namjeravanu uporabu. Troškovi tekućeg održavanja i popravaka, zamjene te investicionog održavanja manjeg obima priznaju se kao rashod kad su nastali.

Imovina u izgradnji, koje se grade u svrhu pružanja usluga ili administrativne svrhe, iskazuju se po trošku nabavke umanjenom za eventualne gubitke od umanjenja. Trošak nabavke uključuje i profesionalne naknade, te, za kvalificirana sredstva, troškove pozajmljivanja kapitalizirane sukladno računovodstvenoj politici Društva. Takva imovina se reklasificira na odgovarajuće kategorije nekretnina, postrojenja i opreme nakon što je dovršena i spremna za namjeravanu uporabu.

Amortizacija sredstava započinje kada je ono raspoloživo za upotrebu, a prestaje prije datuma kad je razvrstano kao sredstvo koje se drži za prodaju u skladu sa MSFI-om 5 i datuma isknjižavanja sredstva zavisno o tome koji je raniji.

Amortizacija se obračunava na temelju slijedećih amortizacionih stopa:

Građevinski objekti	5,00%
Postrojenja i oprema za proizvodnju	15,00%
uredska oprema – kompjuteri	33,33%
Transportna sredstva	15,00%

Dobici i gubici nastali po osnovu rashodovanja ili otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme iskazuju se u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

#### Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina je imovina koja po svojoj vremenskoj klasifikaciji zadovoljava kriterije stalnih sredstava i koja istovremeno zadovoljava sve od slijedećih uslova:

- Radi se o sredstvu koje je moguće prepoznati (kao što je software ili novi procesi);
- Ako je vjerovatno da će sredstvo ostvariti buduću ekonomsku korist;
- Ako je moguće pouzdano izmjeriti troškove sticanja sredstva.

Nematerijalna imovina koju je kreiralo Društvo amortizira se linearnom metodom tokom njezinog korisnog vijeka trajanja po slijedećim stopama:

Nematerijalna imovina	20%
-----------------------	-----

#### Zalihe

Zalihe se evidentiraju po nabavnoj vrijednosti, a iskazuju po cijeni troška ili neto prodajnoj vrijednosti zavisno šta je niže. Nabavnu vrijednost čini fakturna vrijednost uvećana za zavisne troškove nabavke. Utrošak zaliha se evidentira po metodi prosječnih cijena.

U stvari sitnog inventara razvrstavaju se predmeti čija je vijek upotrebe kraći od 12 mjeseci. Otpis sitnog inventara se vrši prilikom stavljanja u upotrebu metodom stopostotnog otpisa.

#### Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca se iskazuju u iznosima za koje se očekuje da će biti naplaćeni.



#### Novac i novčani ekvivalenti

Za potrebe izrade izvještaja o novčanom toku, novac i novčani ekvivalenti obuhvataju gotovinu, žiro račun i stanja na računima kod banaka.

#### Ulaganja

Ulaganja se iskazuju po trošku nabavke.

#### Umanjenja

Na svaki datum bilansa Društvo preispituje knjigovodstvene iznose svojih nekretnina, postrojenja i opreme da bi utvrdilo postoje li naznake da je došlo do gubitaka uslijed umanjenja vrijednosti navedene imovine. Ako postoje takve naznake, procjenjuje se nadoknadiivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak nastao umanjenjem. Ako nije moguće procijeniti nadoknadiivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procjenjuje nadoknadiivi iznos jedinice koja generira novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknadiiva vrijednost je neto prodajna cijena ili vrijednost u upotrebi, zavisno o tome koja je viša. Za potrebe procjene vrijednosti u upotrebi, procijenjeni budući novčani tokovi diskontiraju se do sadašnje vrijednosti primjenom diskontne stope prije oporezivanja koja odražava sadašnju tržišnu procjenu vremenske vrijednosti novca i rizike specifične za to sredstvo.

Ako je procijenjen nadoknadiivi iznos sredstva (ili jedinice koja generira novac) manji od knjigovodstvenog iznosa, onda se knjigovodstveni iznos toga sredstva umanjuje do nadoknadiivog iznosa. Gubici od umanjenja vrijednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo nije zemljište ili zgrada koje se ne koristi kao investicijska nekretnina koja je iskazana po revaloriziranom iznosu, u kojem slučaju se gubitak od umanjenja iskazuje kao smanjenje vrijednosti nastalo revalorizacijom sredstva.

Kod naknadnog poništenja gubitka od umanjenja vrijednosti, knjigovodstveni iznos sredstva (jedinice koja generira novac) povećava se do revidiranog procijenjenog nadoknadiivog iznosa toga sredstva, pri čemu veća knjigovodstvena vrijednost ne premašuje knjigovodstvenu vrijednost koja bi bila utvrđena da u prethodnim godinama nije bilo priznatih gubitaka na tom sredstvu (jedinici koja generira novac) uslijed umanjenja vrijednosti.

Poništenje gubitka od umanjenja vrijednosti odmah se priznaje kao prihod, osim ako se predmetno sredstvo ne iskazuje po procijenjenoj vrijednosti, u kojem slučaju se poništenje gubitka od umanjenja vrijednosti iskazuje kao povećanje uslijed revalorizacije.

#### Strane valute

Poslovni događaji koji nisu u konvertibilnim markama početno se knjiže preračunavanjem po važećem kursu na datum transakcije. Finansijska imovina i obaveze iskazani u stranim valutama ponovno se preračunavaju na datum bilansa stanja primjenom zvaničnog kursa Centralne banke Bosne i Hercegovine. Dobici i gubici nastali preračunavanjem uključuju se u neto dobit ili gubitak perioda.

#### Oporezivanje

Trošak poreza na dobit predstavlja zbirni iznos tekuće porezne obaveze i odgođenih poreza. Tekuća porezna obaveza temelji se na oporezivoj dobiti za godinu. Oporeziva dobit razlikuje se od neto dobiti razdoblja iskazanoj u bilansu uspjeha jer ne uključuje stavke prihoda i rashoda koje su oporezive ili neoporezive u drugim godinama, kao i stavke koje nikada nisu oporezive ni odbitne.

Porezni rashod s temelja poreza na dobit jest zbirni iznos tekuće porezne obaveze. Tekuća porezna obaveza Društva izračunava se primjenom poreznih stopa koje su na snazi, odnosno u postupku donošenja na datum izvještajnog razdoblja.

Porez na dobit obračunava se u skladu sa Zakonom o porezu na dobit privrednih društava uz primjenu stope od 10 %.



#### Naknade zaposlenima

Društvo u toku poslovanja plaća u ime zaposlenih doprinose za penziono i zdravstveno osiguranje, za nezaposlenost na i iz plate (koji se obračunavaju na neto, odnosno bruto plate), porez na platu, kao i prevoz na posao prema lokalnim propisima. Društvo ove doprinose plaća penzionom i zdravstvenom fondu, prema propisanim stopama tokom godine, na osnovu bruto plata. Ovi troškovi terete bilans uspjeha u istom periodu na koje se odnose plate.

#### Finansijski instrumenti

Finansijski izvještaji sadržani u bilansu stanja uključuju gotovinu i račune kod banke, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja i obaveze prema dobavljačima. Usvojene pojedinačne metode priznavanja su izložene uz odgovarajuće bilansne pozicije.

#### Finansijska imovina

Sva finansijska imovina se priznaje odnosno prestaje se priznavati na datum trgovanja kad je kupoprodaja finansijskog sredstva definisana ugovorenim datumom isporuke finansijskog sredstva u rokovima utvrđenima prema konvencijama na predmetnom tržištu i inicijalno je mjerena po fer vrijednosti.

##### *Metod efektivne kamatne stope*

Metoda efektivne kamatne stope je metoda izračuna amortizovanog troška finansijske imovine i raspoređivanja prihoda od kamata tokom određenog perioda. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja tačno diskontuje buduća novčana primanja kroz očekivani vijek trajanja finansijske imovine, ili gdje je to moguće, kraćeg perioda. Prihodi se priznaju na bazi efektivne kamate stope za dužničke instrumente, izuzev za one koji su iskazani po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha.

##### *Dati krediti i potraživanja*

Potraživanja od kupaca, krediti i ostala potraživanja sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja ne kotiraju na aktivnom tržištu klasifikuju se kao krediti i potraživanja. Krediti i potraživanja mjere se po amortizovanom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope, umanjenom za procijenjeno umanjenje vrijednosti. Prihod od kamate se priznaje primjenom efektivne kamatne stope, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gdje bi priznavanje prihoda bilo nematerijalno.

##### *Umanjenje finansijske imovine*

Finansijska imovina je procijenjena za indikatore umanjenja na svaki datum bilansa stanja. Finansijska imovina je umanjena tamo gdje je dokazano da, kao rezultat jednog ili više događaja koji su se desili nakon početnog priznavanja finansijske imovine, procijenjeni budućni novčani tokovi investicije su izmijenjeni.

##### *Prestanak priznavanja finansijske imovine*

Društvo će prestati priznavati finansijsku imovinu samo kada ugovorna prava na novčane tokove od finansijske imovine isteknu; ili ako prenese finansijsku imovinu, pa samim tim i sve rizike i nagrade od vlasništva sredstva na drugi subjekt. Ako Društvo ne prenese i zadrži suštinski sve rizike i povrate od vlasništva i zadrži kontrolu nad finansijskom imovinom, Društvo nastavlja da priznaje finansijsku imovinu.

#### Finansijske obaveze

Ostale finansijske obaveze, uključujući i obaveze po kreditima, se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za transakcijske troškove. Ostale finansijske obaveze su naknadno mjerene po

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

*(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)*

---

amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope. Metoda efektivne kamate je metoda izračunavanja troškova amortizacije finansijske obaveze i određivanja troška kamate za relevantni period. Efektivna kamatna stopa je stopa koja tačno diskontuje procijenjena buduća plaćanja u gotovini kroz očekivano trajanje finansijske obaveze, ili, gdje je to moguće, u kraćem periodu.

*Prestanak priznavanja finansijske obaveze*

Društvo prestaje priznavati finansijsku obavezu kada, i samo kada, su obaveze Društva prestale, otkazane ili ističu.

## **KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROSUDBE I KLJUČNI IZVORI PROCJENE**

Kod primjene računovodstvenih politika, naprijed opisanih, Uprava Društva donosi odluke, te daje procjene i pretpostavke koje utiču na iznose imovine i obaveza, koji se ne mogu izvesti iz ostalih izvora. Procjene i pretpostavke zasnivaju se na prijašnjem iskustvu i ostalim relevantnim faktorima. Stvarni iznosi mogu se razlikovati od procijenjenih.

Procjene i pretpostavke se stalno preispituju. Izmjene knjigovodstvenih procjena priznaju se u razdoblju izmjene ukoliko se odnose samo na to razdoblje, ili u razdoblju izmjene i budućim razdobljima ukoliko izmjena utiče na tekuće i buduća razdoblja.

*Ključni izvori neizvjesnosti procjene*

Sljedeće su ključne pretpostavke vezane za budućnost i drugi ključni izvori procjena neizvjesnosti na datum izvještajnog razdoblja, koji imaju značajan rizik materijalnih usklađenja knjigovodstvenog iznosa imovine i obaveza u slijedećoj finansijskoj godini.

*Korisni vijek upotrebe nekretnina, postrojenja i opreme*

Kao što je naprijed opisano, Društvo procjenjuje korisni vijek upotrebe nekretnina, postrojenja i opreme krajem svakog godišnjeg razdoblja izvještavanja.

## **INSPEKCIJSKI NADZOR**

Prema Zapisniku o PDV kontroli po prijavi broj 04/5-2/II-17-UP-633-0/18 od 23.04.2018 godine Regionalnog centra Uprave za indirektno- neizravno oporezivanje BiH izvršena je PDV kontrola po prijavi kod poreskog obveznika „GEOINVEST“ d.o.o Sarajevo za kontrolisani period od 01.06.2016. do 31.03.2018 godine.

Prema rekapitulaciji PDV kontrole za kontrolisani period po navedenom Zapisniku o kontroli kod poreskog obveznika „GEOINVEST“ d.o.o Sarajevo nisu utvrđene dodatne obaveze za uplatu.

Prema Zapisniku o PDV kontroli po prijavi broj 04/5-2/II-17-UP-28-1/19 od 17.01.2019 godine Regionalnog centra Uprave za indirektno- neizravno oporezivanje BiH izvršena je PDV kontrola po prijavi kod poreskog obveznika „GEOINVEST“ d.o.o Sarajevo za kontrolisani period od 01.04.2018. do 30.11.2018 godine.

Prema rekapitulaciji PDV kontrole za kontrolisani period po navedenom Zapisniku o kontroli kod poreskog obveznika „GEOINVEST“ d.o.o Sarajevo nisu utvrđene dodatne obaveze za uplatu.



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo  
 Bilješke uz finansijske izvještaje  
 za godinu koja je završila 31. decembra 2018.  
 (Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

#### 1 POSLOVNI PRIHODI

Opis	31.12.2018	31.12.2017
Prihodi od prodaje učinaka povezanim pravnim licima	2.936.685	5.007
Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu	907.252	3.899.575
Prihodi od prodaje učinaka na stranom tržištu	314.610	427.310
Ostali poslovni prihodi (prihodi od izdavanje opreme pod zakup)	873.549	0
<b>Ukupno</b>	<b>5.032.096</b>	<b>4.331.892</b>

#### 2 POSLOVNI RASHODI

Opis	31.12.2018	31.12.2017
Materijalni troškovi	486.229	674.298
Troškovi plaća i naknada plaća zaposlenima	569.086	462.799
Troškovi ostalih primanja, naknada i prava zaposlenih	418.140	218.300
Troškovi naknada ostalim fizičkim licima	0	22.943
Troškovi proizvodnih usluga	1.393.231	667.514
Amortizacija	411.654	438.479
Nematerijalni troškovi	223.867	259.333
<b>Ukupno</b>	<b>3.502.207</b>	<b>2.743.666</b>

#### 3 FINANSIJSKI PRIHODI

Opis	31.12.2018	31.12.2017
Prihodi od kamata	27	62
Pozitivne kursne razlike	3.988	0
Ostali finansijski prihodi	0	0
<b>Ukupno</b>	<b>4.015</b>	<b>62</b>

#### 4 FINANSIJSKI RASHODI

Opis	31.12.2018	31.12.2017
Rashodi od kamata	2.884	5.774
Negativne kursne razlike	36.812	0
<b>Ukupno</b>	<b>39.696</b>	<b>5.774</b>

#### 5 OSTALI PRIHODI I DOBICI

Opis	31.12.2018	31.12.2017
Dobici od prodaje stalnih sredstava	12.000	0
Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali rashodi	6.474	4.392
<b>Ukupno</b>	<b>18.474</b>	<b>4.392</b>

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

## 6 OSTALI RASHODI I GUBICI

Opis	31.12.2018	31.12.2017
Manjkovi	100	0
Rashodi po osnovu isp. vrijednosti i otpisa potraživanja	159.658	3.594
Rashodi i gubici na zalihama i ostali rashodi	43.700	101.425
<b>Ukupno</b>	<b>203.458</b>	<b>105.019</b>

## 7 NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA

Opis	31.12.2018		31.12.2017	
	BRUTO	Ispravka vrijednosti	NETO	NETO
Građevinski objekti	471.380	132.459	338.921	362.489
Postrojenja i oprema	5.380.176	2.823.598	2.556.578	1.687.521
	5.851.556	2.956.057	2.895.499	
Avansi i nekretnine, postr. i oprema u pripremi	17.353	0	17.353	0
<b>Ukupno</b>	<b>5.868.909</b>	<b>2.956.057</b>	<b>2.912.852</b>	<b>2.050.010</b>

## PROMJENE NA STALNIM SREDSTVIMA

	Post. i opr Građevinski Postrojenja Alat i kanc Transportna					Ukupno
	U pripremi objekti		i oprema	namještaj	sredstva	
Nabavna vrijednost						
Početno stanje 01.01.2018	0	471.379	3.877.284	80.837	248.296	4.677.796
Povećanje	0	0	1.175.937	0	158.278	1.334.215
Smanjenje , otpis	0	0	-90.455	0	-70.000	-160.455
Stanje na dan 31.12.2018	0	471.379	4.962.766	80.837	336.574	5.851.556
Ispravka vrijednosti						
Početno stanje 01.01.2018	0	108.889	2.327.229	70.174	121.494	2.627.786
Povećanje - amortizacija	0	23.569	350.969	5.159	31.957	411.654
Smanjenje	0	0	-13.383	0	-70.000	-83.383
Stanje na dan 31.12.2018	0	132.458	2.664.815	75.333	83.451	2.956.057
Sadašnja vrijednost						
na dan 01.01.2018	0	362.490	1.550.055	10.663	126.802	2.050.010
					0	
Sadašnja vrijednost					0	
na dan 31.12.2018	0	338.921	2.297.951	5.504	253.123	2.895.499

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje  
za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

U 2018 godini Društvo je nabavilo sledeća stalna sredstva:

Naziv stalnog sredstva	Nabavna vrijednost
BAUER BG 22 H BS-80 sa KELLY štangom BK 260/394/3	350.000
KLEMM KR 802-1 sa pratećom opremom	148.659
Putničko vozilo VOLVO XC80	100.478
INJEKTIRKA MAT MP18/25/50	35.000
Putničko vozilo ŠKODA OCTAVIA 54278	28.900
Putničko vozilo ŠKODA OCTAVIA 76893	28.900
Presa POWER TEAM TIP GMB 4813	15.000
RADNA ŠIPKA ZA BUŠENJE SA PRIBOROM	52.485
Početna cijev za bušenje 1180 dva komada	8.000
Cijevi za bušenje 1180 deset komada	109.500
Cijevi za bušenje 1200 devet komada	179.783
Kontraforske cijevi deset komada	4.000
Cijevi za bušenje 880 osam komada	46.000
OSCILATOR BV 1500/7	60.000
Puž boreri 780 mm dva komada	14.000
Zatvoreni alat 780 mm dva komada	18.000
Nosač alata – zvono 780 mm	5.000
Nosač alata – zvono 880 mm	6.000
KERN BORER 1160	16.000
Zatvoreni alat 1160 mm dva komada	18.500
Puž borer dva pera 1160 dva komada	20.000
Puž borer progresivno 1160 dva komada	25.000
Lonac za bušenje 800mm	4.171
Radna šipka 3m	12.856
PUMPA ABV107LA1KH3/63R1	21.420
Ostala oprema u građevinarstvu	6.563
<b>Ukupno:</b>	<b>1.334.215</b>

U 2018 godini Društvo je na prijedlog popisne komisije, a prema Odluci Uprave Društva izvršilo otpis ugrađenih rezervnih dijelova koji su prilikom nabavke evidentirani na stalnim sredstvima nabavne vrijednosti 90.454 KM i ispravke vrijednosti 13.383 KM.

U 2018 godini Društvo je prodalo utnički automobil AUDI A4 nabavne vrijednosti 70.000 KM i ispravke vrijednosti 70.000 KM za 12.000 KM.

## 8 ZALIHE I SREDSTVA NAMJENJENA PRODAJI

Na ovoj bilansnoj poziciji iskazan je iznos od 73.077 KM, a odnosi se na:

Opis	31.12.2018		31.12.2017	
	BRUTO	Ispravka Vrijed.	NETO	NETO
Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar	167.163	167.163	0	0
Dati avansi	73.077	0	73.077	3.495
<b>Ukupno</b>	<b>240.240</b>	<b>167.163</b>	<b>73.077</b>	<b>3.495</b>



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

#### 8.1. Sirovine i materijal, rez dijelovi i sitan inventar

	2017.	Ulaz	Izlaz	2018.
Autogume za putnička vozila	11.439	2.227	0	13.666
Alat i sitan inventar	101.444	52.051	0	153.495
Isp. vrijednosti alata i sitnog inventara	-101.444	0	-2.227	-103.671
Isp. vrijednosti autoguma	-11.439	0	-52.051	-63.490
<b>UKUPNO</b>	<b>0</b>	<b>54.278</b>	<b>-54.278</b>	<b>0</b>

#### 8.2. Dati avansi

Opis	Iznos u KM
Dati avansi za zalihe povezanim pravnim licima u inostranstvu	62.393
Dati avansi na zalihe drugim pravnim licima u inostranstvu	10.684
<b>Ukupno:</b>	<b>73.077</b>

### 9 GOTOVINA

U knjigovodstvenoj evidenciji na dan 31.12. 2018. godine evidentirano je sledeće stanje gotovine.

Opis	Iznos u KM
Transakcijski račun kod - UNICREDIT	218.461
Transakcijski račun kod – NOVA BANKA	4.254
<b>Ukupno transakcijski računi KM</b>	<b>222.715</b>
Devizni račun UNICREDIT BANK - EUR	333.394
Devizni račun UNICREDIT BANK - USD	18.659
Devizni račun kod NOVA BANKA - EUR	1.752
Devizni račun kod NOVA BANKA - USD	7.524
<b>Ukupno transakcijski računi</b>	<b>361.329</b>
Glavna blagajna	13
<b>Ukupno blagajna</b>	<b>13</b>
<b>Ukupno gotovina:</b>	<b>584.057</b>

### 10 KUPCI POVEZANA PRAVNA LICA

Iskazani iznos od 700.865 KM se odnosi na:

Opis	Iznos u KM
GEOINVEST doo LJUBLJANA	16.639
GEOINVEST doo VARAŽDIN	522.526
GEOINVEST ITZ	161.700
<b>Ukupno kupci povezana lica</b>	<b>700.865</b>

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

## 11 KUPCI U ZEMLJI

U nastavku dajemo pregled potraživanja od kupaca u zemlji:

Opis	Iznos u KM
DŽENA doo Gradačac	8.244
EURO-ASFALT doo	58.087
EURO-JET doo CAZIN	72.236
GRADITELJ doo Bihać	82.146
GRAMAT doo	41.888
HERING doo Mostar	268.495
Mgbh doo Sarajevo	23.903
OSIJEK – KOTEKS	73.909
SHAD INVEST doo	57.494
<b>Ukupno dospjela potraživanje od kupaca</b>	<b>686.402</b>
ANS DRIVE SARAJEVO	297.778
DŽENA doo Gradačac	19.115
DŽENEX doo	4.786
GP GRANIT AD SKOPLJE	94.974
HERING doo Mosar	187.218
INTEGRAL INŽENJERING DOO	35.845
OSIJEK – KOTEKS SARAJEVO	55.605
SHAD INVEST doo	69.213
STRABAG doo	1.871
<b>Ukupno odgođena potraživanja – zadržana sredstva</b>	<b>766.405</b>
<b>Sumnjiva i sporna potraživanja</b>	
BITAL doo Banja Luka	25.720
BBM doo Sarajevo	37.931
OSIJEK KOTEKS doo Sarajevo	60.000
KOV-GRAD DOO SARAJEVO	3.593
DINARIK doo	159.658
<b>Ukupno sumnjiva i sporna potraživanja</b>	<b>286.902</b>
<b>Ispravka vrijednosti sumnjivih i spornih potraživanja</b>	<b>-286.902</b>
<b>Ukupno</b>	<b>1.452.807</b>

## 12 KUPCI U INOSTRANSTVU

Iskazani iznos potraživanja od kupaca u inostranstvu u iznosu od 130.918 KM se odnosi na:

Opis	Iznos u KM
GRADINA doo	4.958
VELAK INŽINJERING	104.692
WEST GRADNJA doo	21.268
<b>Ukupno kupci u inostranstvu</b>	<b>130.918</b>

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

### 13 DRUGA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Iskazani iznos od 9.170 KM se odnosi na potraživanja za razliku između obaveze za porez na dobit po poreznom bilansu i uplaćenih akontacija poreza na dobit u 2018 godini.

### 14 POTRAŽIVANJE ZA PDV

Iskazani iznos od 168.741 KM se odnosi na:

Opis	Iznos u KM
Potraživanja za pozitivnu razliku po poreznim prijavama	142.650
Potraživanja po fakturama dobijenu nakon predaje PDV prijave	26.091
<b>Ukupno:</b>	<b>168.741</b>

### 15 AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Iskazani iznos od 3.134 KM se odnosi na razgraničene kamate po leasingu..

### 16 KAPITAL

Na dan 31.12.2018 godine Društvo je iskazalo slijedeće stanje kapitala:

Opis	31.12.2018.	31.12.2017.
Udjeli članova društva sa ograničenom odgovornošću	10.000	10.000
Statutarne i druge rezerve	90.014	14
Neraspoređena dobit ranijih godina	2.932.810	2.932.811
Dobitak izvještajne godine	1.175.162	1.327.949
<b>Ukupno</b>	<b>4.207.986</b>	<b>4.270.774</b>

Osnovni kapital Društva usaglašen je Rješenjem suda i iznosi 10.000 KM.

Na Skupštini društva održanoj dana 28.03.2018 godine odlučeno je da se ostvarena dobit po završnom obračunu iz 2017 godine u iznosu od 1.327.948,75 KM rasporedi i to:

1. Iznos od 90.000,00 KM u fond rezervi Društva za povećanje osnovnog kapitala Društva.
2. Iznos od 1.114.153,88 KM kao obaveza za isplatu po osnovu učešća u dobiti vlasniku Društva Crnković Ivanu
3. Iznos od 123.794,87KM kao obaveza za isplatu po osnovu učešća u dobiti vlasniku Društva Crnković Zdravku

Ostvarena dobit u 2018 godini iznosi 1.175.162 KM.

### 17 DUGOROČNE OBAVEZE

Opis	2018.	2017.
Dugoročne obaveze po finansijskom leasingu	30.989	33.274
<b>Ukupno:</b>	<b>30.989</b>	<b>33.274</b>



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

U 2018 godini Društvo je nabavilo dva vozila na leasing. Dugoročno stanje obaveza prema finansijskom leasingu na dan 31.12.2018 godine iznosi:

Opis	Iznos u KM
ŠKODA Octavia Aktive 1.6. TDI 90ks MT5 – po ugovoru broj 01295	2.200
ŠKODA Octavia Aktive 1.6. TDI 90ks MT5 – po ugovoru broj 01294	2.227
ŠKODA Octavia Aktive 1.6. TDI 90ks MT5 – po ugovoru broj 01293	2.228
ŠKODA Octavia Ambition 1.6. MPI 81 KW MANS – po ugovoru broj 03865	12.167
ŠKODA Octavia Ambition 1.6. MPI 81 KW MANS – po ugovoru broj 03866	12.167
<b>Ukupno:</b>	<b>30.989</b>

#### 18 KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Na ovoj bilansnoj poziciji iskazan je iznos od 40.525 KM, a sastoji se iz sljedećeg:

Opis	2018.	2017.
Kratkoročni dio dugoročnih obaveza	40.525	26.619
<b>Ukupno:</b>	<b>40.525</b>	<b>26.619</b>

Kratkoročni dio dugoročnih obaveza u iznosu od 40.525 KM se odnosi na dio leasinga koji dospjeva u 2019 godini i to:

Opis	Iznos u KM
ŠKODA Octavia Aktive 1.6. TDI 90ks MT5 – po ugovoru broj 01295	8.797
ŠKODA Octavia Aktive 1.6. TDI 90ks MT5 – po ugovoru broj 01294	8.911
ŠKODA Octavia Aktive 1.6. TDI 90ks MT5 – po ugovoru broj 01293	8.911
ŠKODA Octavia Ambition 1.6. MPI 81 KW MANS – po ugovoru broj 03865	6.953
ŠKODA Octavia Ambition 1.6. MPI 81 KW MANS – po ugovoru broj 03866	6.953
<b>Ukupno:</b>	<b>40.525</b>

#### 19 OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Opis	31.12.2018	31.12.2017
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	6.299	0
Dobavljači povezana pravna lica	462.320	339.890
Dobavljači u zemlji	576.570	160.745
Dobavljači u inostranstvu	43.661	51.478
Ostale obaveze iz poslovanja	0	0
<b>Ukupno</b>	<b>1.088.850</b>	<b>552.113</b>

Primljeni avansi, depoziti i kaucije

Iskazani iznos od 6.299 KM se odnosi na obaveze za primljeni avans od GRAMAT doo Gračanica.

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo  
 Bilješke uz finansijske izvještaje  
 za godinu koja je završila 31. decembra 2018.  
 (Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

#### Dobavljači povezana pravna lica

Iskazani iznos od 339.890 KM se odnosi na:

Opis	Iznos u KM
GEOINVEST doo Ljubljana	85.516
GEOINVEST doo Varaždin	272.520
GEOSTROJ doo Ljubljana	42.675
Ivan Crnković S.P. Geoinvest	61.609
<b>Ukupno:</b>	<b>462.320</b>

#### Dobavljači u zemlji

Dobavljači u zemlji u iznosima većem od 2.000 KM se odnose na:

Opis	Iznos u KM
BANJOTRANS doo	2.281
BALHA doo	2.062
BOSMAN DOO	163.852
BOSMING doo Sarajevo	15.103
BUTMIR doo	346.573
DEDAJIĆ DOO	5.600
FRANEX TRADE doo	5.161
GOKONZALTING doo	4.680
HERING doo Mostar	5.255
JASMIN M ŽEPČE	2.734
Ležaj trade doo	2.488
PEJAŠINOVIĆ doo Prnjavor	5.110
Dugovni dobavljači	-830
Ostali dobavljači(ispod 2.000 KM)	16.501
<b>Ukupno:</b>	<b>576.570</b>

#### Dobavljači u inostranstvu

Dobavljači u inozemstvu u iznosima većem od 2.000 KM se odnose na:

Opis	Iznos u KM
GRADINA doo	4.958
OSIJEK KOTEKS DD OSIJEK	24.025
SLP doo Ljubljana	14.669
Ostali dobavljači (ispod 2.000 KM)	2.604
Dugovni dobavljači	-2.595
<b>Ukupno:</b>	<b>43.661</b>

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2018.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

## 20 OBAVEZE PO OSNOVU PLAĆA, NAKNADA I OST. PRIMANJA ZAPOSLENIH

Opis	31.12.2018	31.12.2017
Obaveze po osnovu plaća i naknada plaća	50.256	40.682
Obaveze za ostala primanja zaposlenih	27.582	1.795
<b>Ukupno</b>	<b>77.838</b>	<b>42.477</b>

Obaveze po osnovu plaća i naknada plaća u iznosu od 50.256 KM se odnosi na :

Opis	Iznos u KM
Obaveze za neto plate	28.842
Obaveze za porez na dohodak , nesreću i vodni , zap.invalida	2.693
Obaveze za doprinose iz plaća i na plaću	18.721
<b>Ukupno:</b>	<b>50.256</b>

Obaveze za ostala primanja zaposlenih u iznosu od 27.582 KM se odnose na:

Opis	Iznos u KM
Obaveze za dnevnice i naknade troškova službenog putovanja	23.820
Obaveze za naknadu za ishranu u toku rada ( topli obrok)	2.464
Ostale obaveze prema zaposlenim	1.298
<b>Ukupno:</b>	<b>27.582</b>

## 21 DRUGE OBAVEZE

Iskazani iznos od 757.949 KM se odnose na obaveze vlasnicima Društva i to:

1. Iznos od 654.154 KM prema Crnković Ivan i
2. Iznos od 103.795 KM prema Crnković Zdravko

## 22 OBAVEZE ZA OSTALE POREZE I DAŽBINE

Iskazani iznos od 9.709 KM se odnosi na obaveze po osnovu doprinosa za šume.

## 23 POTENCIJALNE I PREUZETE OBAVEZE

Prema izjavi Uprave, na dan 31. decembar 2018. godine Društvo nema sudskih sporova koji bi mogli rezultirati dodatnim neprikazanim troškovima.



## **24 FINANSIJSKI INSTRUMENTI**

### **Upravljanje kapitalom**

Društvo upravlja kapitalom na način da omogući nastavak poslovanja, nalazeći optimalni odnos duga i kapitala.

### **Ciljevi upravljanja finansijskim rizikom**

Uprava Društva nadgleda i upravlja finansijskim rizikom koji se odnose na poslovanje Društva analizirajući izloženost po stepenu i uticaju rizika. Ovi rizici uključuju tržišni rizik (uključujući rizik valute, rizik kamatne stope na fer vrijednost, i rizik cijene), kreditni rizik, rizik likvidnosti i rizik kamatne stope na novčani tok.

#### **Tržišni rizik**

Uslijed svojih aktivnosti Društvo nije izloženo primarno finansijskim rizicima promjena kurseva stranih valuta te promjena kamatnih stopa. Izloženosti tržišnom riziku se analiziraju pomoću analize osjetljivosti. Nije bilo promjena u izloženosti Društva tržišnom riziku ili načinu na koji Društvo upravlja i mjeri taj rizik.

#### **Upravljanje valutnim rizikom**

Društvo zbog fiksnog kursa EUR-a u odnosu na Konvertibilnu marku nije izloženo deviznom riziku za navedenu valutu (1 EUR = KM 1,95583). Izmjena kursa bi zahtijevala izmjenu zakona i usvajanje od Parlamentarne skupštine Bosne i Hercegovine.

#### **Upravljanje kamatnim rizikom**

Društvo nije izloženo kamatnom riziku obzirom da koristi vlastite izvore finansiranja.

#### **Upravljanje kreditnim rizikom**

Kreditni rizik se odnosi na rizik da druga strana neće ispuniti svoje ugovorne obaveze što će rezultirati finansijskim gubitkom Društva. Društvo je usvojilo politiku da posluje samo sa kreditno pouzdanim strankama i da obezbijedi dovoljno kolaterala, gdje se pokaže kao potrebno, kao sredstvo za umanjeње rizika i finansijskih gubitaka. Izloženost Društva i kreditni rejting klijenata se stalno nadgledaju, a ukupna vrijednost zaključenih transakcija je razdijeljena između odobrenih klijenata. Kreditna izloženost kontrolira se ograničenjima klijenata koje godišnje pregleda i odobrava Uprava.

#### **Upravljanje rizikom likvidnosti**

Društvo upravlja ovim rizikom održavanjem adekvatnih rezervi time što konstantno nadgleda prognozirane i stvarne novčane tokove i uspoređuje profile dospjeća finansijske imovine i obaveza.

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo  
Bilješke uz finansijske izvještaje  
za godinu koja je završila 31. decembra 2018.  
(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

## 25 TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA

Tokom godine transakcije između Društva i njegovih povezanih strana prikazane su kako slijedi:

Opis	Iznos u KM
<u>Prodaja</u>	
GEOINVEST doo Ljubljana	10.757
GEOINVEST doo Varaždin	2.764.226
GEOINVEST ITZ Srbija	161.700
<u>Nabavka</u>	
GEOINVEST doo Ljubljana	210.198
GEOINVEST doo Varaždin	853.633
GEOSTROJ doo Ljubljana	89.773
Ivan Crnković SP GEOINVEST	52.807

Na kraju godine Društvo je imalo potraživanja od, odnosno obaveze prema povezanim licima kako slijedi:

Opis	Iznos u KM
<u>Potraživanja</u>	
GEOINVEST doo LJUBLJANA	16.639
GEOINVEST doo VARAŽDIN	522.526
GEOINVEST ITZ	161.700
<u>Obaveze</u>	
GEOINVEST doo Ljubljana	85.516
GEOINVEST doo Varaždin	272.520
GEOSTROJ doo Ljubljana	42.675
Ivan Crnković S.P. Geoinvest	61.609

## 26 DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

U skladu sa navodima Uprave, ne postoje naknadni događaji koji bi mogli značajno uticati na finansijske izvještaje u razdoblju između završetka godine i datuma izdavanja ovog izvještaja.

## 27 ODOBRENJE FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA

Finansijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje dana 28. februara 2018. godine.

  
Džabija Munevira, direktor