

**GEOINVEST d.o.o Sarajevo**  
Finansijski izvještaji za godinu  
koja je završila 31. decembra 2019.  
i Izvještaj neovisnog revizora

**S A D R Ź A J**

	<u>Stranica</u>
<b>Nezavisno revizorsko mišljenje</b>	4-6
<b>Finansijski izvještaji:</b>	
Bilans uspjeha za period koji je završio 31.12.2019. godine	7
Bilans stanja na dan 31.12.2019. godine	8-9
Izvještaj o novčanim tokovima za period koji je završio 31.12.2019. godine	10
Izvještaj o promjenama na vlasničkom kapitalu za period koji se završio 31.12.2019. godine	11
<b>Napomena uz fin. izvještaje za period koji se završio 31. 12. 2019. godine</b>	12 - 28

**Odgovornost za finansijske izvještaje**

Uprava je odgovorna da osigura da su finansijski izvještaji GEOINVEST d.o.o Sarajevo pripremljeni za svaku finansijsku godinu u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) koje je objavio Odbor za međunarodne računovodstvene standarde, koji pružaju istinit i fer pregled stanja u Društvu, kao i njegove rezultate poslovanja za navedeno razdoblje.


Nakon provedbe odgovarajućeg istraživanja, Uprava opravdano očekuje da će Društvo u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri sastavljanju finansijskih izvještaja.

Pri izradi finansijskih izvještaja, odgovornosti Uprave obuhvataju sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena;
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u finansijskim izvještajima; i
- sastavljanje finansijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovanje nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom tačnošću prikazuju finansijski položaj Društva. Također, Uprava je dužna pobrinuti se da finansijski izvještaji budu u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) i Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS). Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Za i u ime Uprave  
Džabija Munevira, direktor

  
GEOINVEST d.o.o. Sarajevo  
Butmirska cesta 16  
Ilidža  
Bosna i Hercegovina  
04. 05 2020. godine

# REV-HANI

REV-HANI doo  
Branilaca Šipa 17  
71000 Sarajevo

Tel ++387 61 191 946  
e-mail: [revhani@hs-hkb.ba](mailto:revhani@hs-hkb.ba)

06-05-2020

Izveštaj neovisnog revizora

Vlasnicima i Upravi GEOINVEST d.o.o Sarajevo

Izveštaj o reviziji finansijskih izvještaja

FINANSIJSKOGOPINJANCIJSKO  
INFORMATICKA AGENCIJA  
POSLOVNA JEDINICA SARAJEVO  
ISPOSTAVA ILLDZA 3

## *Mišljenje*

Obavili smo reviziju finansijskih izvještaja Društva GEOINVEST d.o.o Sarajevo koji se sastoje od izvještaja o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2019. godine, izvještaja o bilansu uspjeha, izvještaja o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaja o promjenama u kapitalu i izvještaja o novčanim tokovima za godinu koja je tada završila i bilješke uz finansijske izvještaje, uključujući sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, finansijski izvještaji prikazuju objektivno u svim materijalno značajnim stavkama finansijski položaj Društva GEOINVEST d.o.o Sarajevo na dan 31. decembra 2019. godine, te rezultate poslovanja i promjene u novčanom toku za godinu koja se tada završila u skladu sa zakonskim okvirom finansijskog izvještavanja u Federaciji Bosne i Hercegovine i Zakonom o računovodstvu i reviziji Federacije Bosne i Hercegovine..

## *Osnova za mišljenje*

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i standardima revizije primjenjivim u Federaciji Bosne i Hercegovine. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju finansijskih izvještaja. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Kodeksom etike za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA Kodeksom) kao i u skladu sa etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izvještaja i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu sa tim zahtjevima i IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

## *Isticanje pitanja*

Skrećemo Vam pažnju na Napomenu 28 koja opisuje učinke uticaja pandemije COVID 19 i proglašenja stanja nesreće uzrokovano pojavom koronavirusa (COVID 19) na području Federacije BiH na Društvo. Naše mišljenje nije modifikovano u vezi sa tim pitanjem.



## *Ostale informacije*

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnji izvještaj.

Naše mišljenje o finansijskim izvještajima ne obuhvata ostale informacije i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima. U vezi s našom revizijom finansijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti da li su ostale informacije značajno proturječne finansijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. Ako, temeljno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvijestiti.

### *Odgovornost Uprave za finansijske izvještaje*

Uprava je odgovorna za pripremanje i fer prezentiranje priloženih finansijskih izvještaja u skladu sa zakonskim okvirom finansijskog izvještavanja u Federaciji Bosne i Hercegovine i Zakonom o računovodstvu i reviziji Federacije BiH i za uspostavljanje i održavanje sistema internih kontrola vezanih za pripremanje i fer prezentiranje finansijskih izvještaja, koji ne sadrže materijalno značajne pogreške, bilo zbog prevara ili grešaka, odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika i davanje razboritih računovodstvenih procjena u datim uslovima.

U sastavljanju finansijskih izvještaja, Uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, te oblikovanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa finansijskog izvještavanja kojeg je uspostavilo Društvo.

### *Odgovornost Revizora*

Naš cilj je da steknemo razumno uvjerenje o tome da li su finansijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikazivanja, bilo zbog prevare ili grešaka, te izdati izvještaj revizora koji uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija koja se provodi u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i standardima revizije primjenjivim u Federaciji Bosne i Hercegovine uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje, kada ono postoji. Pogrešna prikazivanja mogu nastati iz prevare ili grešaka, a smatraju se značajnim ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbiru, utiču na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovu ovih finansijskih izvještaja.

U sklopu revizije, u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi koristimo profesionalnu prosudbu i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Mi također:

- prepoznavamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikazivanja finansijskih izvještaja, zbog prevare ili grešaka, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikazivanja nastalog usljed prevare je veći od rizika nastalog usljed greške, jer prevara može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola,
- stičemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bi smo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u datim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o efikasnostima sistema internih kontrola Društva,

- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je kreirao menadžment, zaključujemo o primjerenosti korištenja računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja i, temeljno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome da li postoji značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovanje po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pažnju u našem revizorskom izvještaju na povezane objave u finansijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg revizorskog izvještaja. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranom djelokrugu i vremenskom rasporedu revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Mi također dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu sa relevantnim etičkim zahtjevima u vezi sa neovisnošću i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utječu na našu neovisnost, kao i, gdje je primjenjivo, o povezanim zaštitama.

Rev Hani d.o.o.

*Ilvana Halilović*  
Ilvana Halilović, direktor



*Halilović*  
Izet Halilović, ovlaštteni revizor

Sarajevo, Bosna i Hercegovina

04. maj 2020. godine



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Izvještaj o bilansu uspjeha

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

## BILANS USPJEHA

za period 01.01. do 31.12.2019 godine

		31.12.2019	31.12.2018
( U KM )	Napomene		
<b>I DOBIT ILI GUBITAK PERIODA</b>			
Poslovni prihodi	1	4.450.763	5.032.126
Poslovni rashodi	2	3.186.575	3.502.207
Dobitak od poslovnih aktivnostima		1.264.188	1.529.919
<b>FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI</b>			
Finansijski prihodi	3	4.685	4.015
Finansijski rashodi	4	22.661	39.696
Dobitak od finansijske aktivnosti		0	0
Gubitak od finansijske aktivnosti		17.976	35.681
<b>Dobitak od redovne aktivnosti</b>		<b>1.246.212</b>	<b>1.494.238</b>
<b>OSTALI PRIHODI I RASHODI</b>			
Ostali prihodi i dobici	5	45.717	18.474
Ostali rashodi i gubici	6	167.166	203.458
Gubitak po osnovu ostalih prihoda i rashoda		121.449	184.984
Dobit od usklađivanja vrijednosti		0	0
Prih. po osnovu promjene rač.pol. i ispravke neznčajnih greš.		0	0
Rash. po osnovu promjene rač. pol. i isp. nezn. grešaka			
<b>DOBIT ILI GUBITAK OD NEPREKINUTOG POSLOVANJA</b>		<b>1.124.763</b>	<b>1.309.254</b>
Dobitak od neprekinutog poslovanja prije poreza			
<b>POREZ NA DOBIT OD NEPREKINUTOG POSLOVANJA</b>		<b>129.152</b>	<b>134.092</b>
Porezni rashodi perioda			
<b>NETO DOBIT ILI GUBITAK NEPREKINUTOG POSLOVANJA</b>		<b>995.611</b>	<b>1.175.162</b>
Neto dobitak od neprekinutog poslovanja			
<b>NETO DOBIT ILI GUBITAK PERIODA</b>		<b>995.611</b>	<b>1.175.162</b>
Neto dobitak perioda			
<b>Ukupno neto ostali sveobuhvatni dobitak perioda</b>		<b>995.611</b>	<b>1.175.162</b>

Računovodstvene politike i bilješke u nastavku čine sastavni dio finansijskih izvještaja

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilans stanja

na dan 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

**BILANS STANJA**  
na dan 31.12.2019 godine

( U KM )	Nap o men e	31.12.2019		31.12.2018	
		BRUTO	Ispravka vrijednosti	NETO	NETO
<b>AKTIVA</b>					
<b>A STALNA SREDSTVA I DUGOROČNI PLASMANI</b>					
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	7	6.288.817	3.489.186	2.799.631	2.912.852
2. Dugoročni finansijski plasmani	8	43.012	0	43.012	0
<b>Ukupno stalna sredstva</b>		<b>6.331.829</b>	<b>3.489.186</b>	<b>2.842.643</b>	<b>2.912.852</b>
<b>B ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA</b>					
<b>C TEKUĆA SREDSTVA</b>					
1. Zalihe i sredstva namjenjena prodaji	9	183.734	179.989	3.745	73.077
2. Gotovina	10	387.109	0	387.109	584.057
3. Kratkoročna potraživanja		0	0	0	0
a) Kupci povezana pravna lica	11	1.103.402	0	1.103.402	700.865
b) Kupci u zemlji	12	1.376.839	416.416	960.423	1.452.807
c) Kupci u inostranstvu	13	206.945	0	206.945	311.637
d) Druga kratkoročna potraživanja	14	22.194	0	22.194	9.170
4. Potraživanja za PDV	15	44.728	0	44.728	168.741
5. Aktivna vremenska razgraničenja	16	1.315	0	1.315	3.134
<b>Ukupno tekuća sredstva</b>		<b>3.326.266</b>	<b>596.405</b>	<b>2.729.861</b>	<b>3.303.488</b>
<b>D. ODLOŽENA POREZNA SREDSTVA</b>					
<b>E. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>					
<b>POSLOVNA AKTIVA</b>					
Vanbilansna aktiva		349.198	0	349.198	1.173.222
<b>Ukupna aktiva</b>		<b>10.007.293</b>	<b>4.085.591</b>	<b>5.921.702</b>	<b>6.216.340</b>

Računovodstvene politike i bilješke u nastavku čine sastavni dio finansijskih izvještaja

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilans stanja

na dan 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

		31.12.2019	31.12.2018
( U KM )		Napomene	
<b>PASIVA</b>			
<b>A KAPITAL</b>			
I Udjeli članova društva sa ograničenom odgovornošću	17	100.000	10.000
II Statutarne i druge rezerve	17	14	90.014
III Neraspoređena dobit ranijih godina	17	3.096.419	2.932.810
IV Neraspoređena dobit izvještajne godine	17	995.611	1.175.162
<b>UKUPNO KAPITAL</b>		<b>4.192.044</b>	<b>4.207.986</b>
<b>B DUGOROČNA REZERVISANJA</b>			
C DUGOROČNE OBAVEZE	18	<b>10.429</b>	<b>30.989</b>
<b>UKUPNO DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>D ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE</b>			
<b>E KRATKOROČNE OBAVEZE</b>			
I Kratkoročne finansijske obaveze	19	20.560	40.525
II Obaveze iz poslovanja	20	334.330	1.088.850
III Obaveze po onovu plaća, naknada i ostalih primanja zaposl.	21	72.514	77.838
IV Druge obaveze	22	928.868	757.949
V Obaveze za PDV		0	0
VI Obaveze za ostale poreze i dažbine	23	7.665	9.709
VII Obaveze za porez na dobit		0	0
<b>UKUPNO KRATKOROČNE OBAVEZE</b>		<b>1.363.937</b>	<b>1.974.871</b>
<b>F PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	24	<b>6.094</b>	<b>2.494</b>
<b>G ODLOŽENE POREZNE OBAVEZE</b>			
<b>POSLOVNA PASIVA</b>			
Vanbilansna pasiva		<b>5.572.504</b>	<b>6.216.340</b>
Ukupna pasiva		349.198	1.173.222
		<b>5.921.702</b>	<b>7.389.562</b>

Računovodstvene politike i bilješke u nastavku čine sastavni dio finansijskih izvještaja



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Izveštaj o novčanim tokovima

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

**IZVJEŠTAJ O GOTOVINSKIM TOKOVIMA**

INDIREKTNA METODA za period koji završava 31. 12. 2019 godine

( U KM )	Napomene	31.12.2019	31.12.2018
<b>A Gotovinski tok iz poslovnih aktivnosti</b>			
Dobit (Gubitak)		995.611	1.175.162
Amortizacija materijalnih sredstava		556.784	411.654
Ostala usklađivanja za negotovinske stavke		(23.732)	(12.000)
Nerealizovani rashodi od kursnih razlika		17.146	0
Ostala usklađivanja za negotovinske stavke		(2.012)	0
<b>Svega</b>		<b>548.186</b>	<b>399.654</b>
Smanjenje (povećanje) zaliha		69.332	(69.582)
Smanjenje (povećanje) potraživanja		181.515	(7.251)
Smanjenje (povećanje) drugih potraživanja		124.013	14.221
Smanjenje (povećanje) aktivnih vremenskih razgraničenja		1.819	704
Povećanje (smanjenje) obaveza prema dobavljačima		(748.221)	530.438
Povećanje (smanjenje) ostalih obaveza		116.727	725.302
Povećanje (smanjenje) pasivnih vremenskih razgraničenja		3.600	2.494
<b>Svega</b>		<b>(251.215)</b>	<b>1.196.326</b>
<b>A Neto gotovinski tok iz poslovnih aktivnosti</b>		<b>1.292.582</b>	<b>2.771.142</b>
<b>B Gotovinski tokovi iz ulagačkih aktivnosti</b>			
Prilivi gotovine od ulagačkih aktivnosti		40.485	12.000
Odlivi gotovine od ulagačkih aktivnosti		477.670	1.175.944
<b>B Neto odliv gotovinski tok u ulagačkim aktivnostima</b>		<b>437.185</b>	<b>1.163.944</b>
<b>C Gotovinski tokovi iz finansijskih aktivnosti</b>			
Prilivi gotovine od finansijskih aktivnosti		0	0
Odlivi gotovine od finansijskih aktivnosti		1.052.345	1.336.502
<b>C Neto gotovinski tok iz finansijskih aktivnosti</b>		<b>1.052.345</b>	<b>1.336.502</b>
<b>D UKUPNI PRILIVI GOTOVINE</b>		<b>1.292.582</b>	<b>2.771.142</b>
<b>E UKUPNI ODLIVI GOTOVINE</b>		<b>1.489.530</b>	<b>2.500.446</b>
<b>F NETO PRILIV GOTOVINE</b>		<b>0</b>	<b>270.696</b>
<b>G NETO ODLIV GOTOVINE</b>		<b>196.948</b>	<b>0</b>
Početno stanje gotovine u banci i blagajni		584.057	313.361
Konačno stanje gotovine u banci i blagajni		387.109	584.057

Računovodstvene politike i bilješke u nastavku čine sastavni dio finansijskih izvještaja

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Izveštaj o promjenama na kapitalu

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA KAPITALU**  
za period koji je završio 31.12.2019. godine

VRSTA PROMJENA U KAPITALU	Udjeli članova društva sa ogranič. odgovornošću	Ostale rezerve	Akum. neraspor. dobit / nepokr. gubitak	UKUPNO
Stanje na dan 31.12.2017. godine	10.000	14	4.260.760	4.270.774
Ponovno iskaz. stanje na dan 31.12.2017. god. 1.1.2018. god.	10.000	14	4.260.760	4.270.774
Ostali dobiti/gubici perioda koji nisu iskazani u bilansu uspjeha	0	90.000	(90.000)	0
Neto dobit/gubitak perioda iskazana u bilansu uspjeha	0	0	1.175.162	1.175.162
Objavljene dividende i drugi oblici raspodjele dobiti i pokriće gubitka	0		1.237.950	1.237.950
Stanje na dan 31.12.2018. god.	10.000	90.014	4.107.972	4.207.986
Efekti ispravke grešaka				
Ponovno iskaz. stanje na dan 31.12.2018. god. 1.1.2019 god.	10.000	90.014	4.107.972	4.207.986
Neto dobit/gubitak perioda iskazana u bilansu uspjeha	0	0	995.611	995.611
Neto dobiti/gubici perioda priznati direktno u kapitalu			(11.553)	(11.553)
Objavljene dividende i drugi oblici raspodjele dobiti i pokrića gubitka	0		1.000.000	1.000.000
Emisija dion. Kapitala i drugi oblici povećanja ili smanjenja osn.kap.	90.000	(90.000)		
Stanje na dan 31.12.2019. god.	100.000	14	4.092.030	4.192.044

Računovodstvene politike i bilješke u nastavku čine sastavni dio finansijskih izvještaja



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

*(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)*

## OSNIVANJE I DJELATNOST

### Pravni okvir

Prema Rješenjem Općinskog suda u Sarajevu broj 065-0-Reg-19-001859 od 26.04.2019 godine kod subjekta upisa „GEOINVEST“ društvo sa ograničenom odgovornošću za geotehničke radove Sarajevo upisani su podaci o povećanju osnovnog kapitala iz rezervi društva.

### Osnovni podaci

Firma:	GEOINVEST <sup>®</sup> društvo sa ograničenom odgovornošću za geotehničke radove Sarajevo
Skraćena oznaka firme:	GEOINVEST d.o.o. Sarajevo
Sjedište:	ul. Butmirska cesta br. 16, Sarajevo, Ilidža
MBS:	65-01-0466-11 (stari broj 1-26250)
JIB:	4201243690005

### Osnivači društva su:

- |                      |  |
|----------------------|--|
| 1. Crnković Ivan     | ul. Savska cesta 11 Ljubljana, SLOVENIJA sa osnovnim kapitalom od 80.000,00 KM ili 80%     |
| 2. Crnković Tomislav | ul. Topniška cesta 033 B, Ljubljana, SLOVENIJA sa osnovn kapitalom od 10.000,00 KM ili 10% |
| 3. Crnković Zdravko  | Marino selo 86 Pakrac R.HRVATSKA sa osnovnim kapitalom od 10.000,00 KM ili 10%             |

### Lica ovlaštena za zastupanje su:

- |                      |  |
|----------------------|--|
| 1. Crnković Ivan     | prokurista bez ograničenja ovlaštenja, uz ovlaštenje da može vršiti prenos i opterećenje nekretnina Društva                      |
| 2. Crnković Tomislav | prokurista bez ograničenja ovlaštenja, uz ovlaštenje da može vršiti prenos i opterećenje nekretnina Društva                      |
| 3. Crnković Zdravko  | prokurista bez ograničenja ovlaštenja, uz ovlaštenje da može vršiti prenos i opterećenje nekretnina Društva                      |
| 4. Džabija Munevira  | direktor bez ograničenja ovlaštenja, a za sve poslove čija pojedina vrijednost prelazi 300,00 KM potreban je saglasnost Osnivača |

Društvo je obveznik PDV od 01.05.2008 godine i upisan je u Jedinostveni registar obveznika indirektnih poreza sa Identifikacionim brojem 201243690005.

### Kadrovi

Prema stanju na dan 31. 12. 2019 godine društvo je zapošljavalo 26 radnika i to:

Upravi	1
Proizvodnja	25

## TEMELJ ZA PREZENTIRANJE FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA

GEOINVEST d.o.o Sarajevo vodi svoje računovodstvene evidencije i vrši evidentiranje poslovnih promjena u skladu sa propisima Federacije Bosne i Hercegovine, koji su u saglasnosti sa Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Finansijski izvještaji sastavljeni su pod pretpostavkom neograničenog poslovanja društva.

## RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Zakonski okvir finansijskog izvještavanja uključuje Zakon o računovodstvu i reviziji u FBiH („Službene novine FBiH“, broj 83/09) i računovodstvene standarde koji se primjenjuju u FBiH, a koji su objavljeni od strane Saveza računovođa, revizora i finansijskih radnika u FBiH (na osnovu ovlaštenja Komisije za računovodstvo i reviziju BiH, broj 5/07) i koji su primjenjivi za finansijske izvještaje za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

Finansijski izvještaji sastavljeni su po načelu historijskog troška. Finansijski izvještaji su iskazani u konvertibilnim marka (KM), obzirom da je to funkcionalna valuta Društva. KM je fiksno vezana za Euro (EUR) (1 EUR = 1,95583 KM).

Sastavljanje finansijskih izvještaja u skladu sa zakonskim okvirom finansijskog izvještavanja u Federaciji Bosne i Hercegovine zahtijeva od Uprave korištenje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu računovodstvenih politika, te objavljene iznose imovine, obaveza, prihoda i rashoda. Stvarni rezultati mogu biti različiti od tih procjena.

Procjene i povezane pretpostavke redovno se pregledaju. Promjene računovodstvenih procjena priznaju se u periodu u kojem su procjene promijenjene, te eventualno budućim periodima, ako utiču i na njih.

Finansijski izvještaji pripremljeni su po načelu nastanka događaja, pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Sljedeći opis usvojenih temeljnih računovodstvenih politika:

### Priznavanje prihoda

Prihodi se priznaju u finansijskim izvještajima na osnovu sljedećih elemenata:

1. Proizvodi, robe ili usluge su isporučeni kupcu za koju vrijednost je ispostavljena faktura, a kupac nije osporio fakturu,
2. Iznos prihoda se može pouzdano izmjeriti na osnovu fakture, ugovora ili naplaćenog iznosa,
3. Postoji vjerovatnoća, odnosno potpuna izvjesnost da će ekonomske koristi vezano za transakciju pritjecati u društvo.

Prihodi od prodaje ulaganja (stalnih sredstava) utvrđuju se kao razlika između postignute prodajne cijene ulaganja i knjigovodstvene vrijednosti ulaganja (stalnog sredstva).

Prihodi od kamata se priznaju na osnovu naplaćenih prihoda koji se odnose na kamate.

### Priznavanje rashoda

Rashodi su priznati u bilansu uspjeha na osnovu direktne povezanosti između nastalih troškova i specifičnih stavki prihoda, po principu sučeljavanja prihoda i rashoda. Na primjer, sve vrste troškova, odnosno rashoda, koji čine troškove nabavke prodate robe (nabavna vrijednost prodate robe), priznati su istodobno kao i prihodi od prodaje te robe. Priznavanje rashoda vršeno je istodobno i sa priznavanjem povećanja obaveza ili smanjenja sredstava, bez obzira da li su plaćene ili ne. Prema tome, svi rashodi koji su nastali i koji se odnose na obračunski period, priznati su u bilansu uspjeha, bez obzira da li se istovremeno radi i o odlivu gotovine ili ekvivalenata gotovine ili ne.

### Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema početno se iskazuju po trošku nabavke umanjenom za ispravku vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti. Trošak nabavke obuhvata nabavnu cijenu i sve troškove direktno povezane s dovođenjem sredstva u radno stanje za namjeravanu uporabu. Troškovi tekućeg održavanja i popravaka, zamjene te investicionog održavanja manjeg obima priznaju se kao rashod kad su nastali.



Imovina u izgradnji, koje se grade u svrhu pružanja usluga ili administrativne svrhe, iskazuju se po trošku nabavke umanjenom za eventualne gubitke od umanjenja. Trošak nabavke uključuje i profesionalne naknade, te, za kvalificirana sredstva, troškove pozajmljivanja kapitalizirane sukladno računovodstvenoj politici Društva. Takva imovina se reklasificira na odgovarajuće kategorije nekretnina, postrojenja i opreme nakon što je dovršena i spremna za namjeravanu uporabu.

Amortizacija sredstava započinje kada je ono raspoloživo za upotrebu, a prestaje prije datuma kad je razvrstano kao sredstvo koje se drži za prodaju u skladu sa MSFI-om 5 i datuma isknjižavanja sredstva zavisno o tome koji je raniji.

Amortizacija se obračunava na temelju slijedećih amortizacionih stopa:

Građevinski objekti	5,00%
Postrojenja i oprema za proizvodnju	15,00%
uredska oprema – kompjuteri	33,33%
Transportna sredstva	15,00%

Dobici i gubici nastali po osnovu rashodovanja ili otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme iskazuju se u računu dobiti i gubitka u razdoblju u kojem su nastali.

#### Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina je imovina koja po svojoj vremenskoj klasifikaciji zadovoljava kriterije stalnih sredstava i koja istovremeno zadovoljava sve od slijedećih uslova:

- Radi se o sredstvu koje je moguće prepoznati (kao što je software ili novi procesi);
- Ako je vjerovatno da će sredstvo ostvariti buduću ekonomsku korist;
- Ako je moguće pouzdano izmjeriti troškove sticanja sredstva.

Nematerijalna imovina koju je kreiralo Društvo amortizira se linearnom metodom tokom njezinog korisnog vijeka trajanja po sljedećim stopama:

Nematerijalna imovina	20%
-----------------------	-----

#### Zalihe

Zalihe se evidentiraju po nabavnoj vrijednosti, a iskazuju po cijeni troška ili neto prodajnoj vrijednosti zavisno šta je niže. Nabavnu vrijednost čini fakturna vrijednost uvećana za zavisne troškove nabavke. Utrošak zaliha se evidentira po metodi prosječnih cijena.

U stvari sitnog inventara razvrstavaju se predmeti čija je vijek upotrebe kraći od 12 mjeseci. Otpis sitnog inventara se vrši prilikom stavljanja u upotrebu metodom stopostotnog otpisa.

#### Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca se iskazuju u iznosima za koje se očekuje da će biti naplaćeni.

#### Novac i novčani ekvivalenti

Za potrebe izrade izvještaja o novčanom toku, novac i novčani ekvivalenti obuhvataju gotovinu, žiro račun i stanja na računima kod banaka.

#### Ulaganja

Ulaganja se iskazuju po trošku nabavke.



#### Umanjenja

Na svaki datum bilansa Društvo preispituje knjigovodstvene iznose svojih nekretnina, postrojenja i opreme da bi utvrdilo postoje li naznake da je došlo do gubitaka uslijed umanjenja vrijednosti navedene imovine. Ako postoje takve naznake, procjenjuje se nadoknadiivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak nastao umanjenjem. Ako nije moguće procijeniti nadoknadiivi iznos pojedinog sredstava, Društvo procjenjuje nadoknadiivi iznos jedinice koja generira novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknadiiva vrijednost je neto prodajna cijena ili vrijednost u upotrebi, zavisno o tome koja je viša. Za potrebe procjene vrijednosti u upotrebi, procijenjeni budući novčani tokovi diskontiraju se do sadašnje vrijednosti primjenom diskontne stope prije oporezivanja koja odražava sadašnju tržišnu procjenu vremenske vrijednosti novca i rizike specifične za to sredstvo.

Ako je procijenjen nadoknadiivi iznos sredstva (ili jedinice koja generira novac) manji od knjigovodstvenog iznosa, onda se knjigovodstveni iznos toga sredstva umanjuje do nadoknadiivog iznosa. Gubici od umanjenja vrijednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo nije zemljište ili zgrada koje se ne koristi kao investicijska nekretnina koja je iskazana po revaloriziranom iznosu, u kojem slučaju se gubitak od umanjenja iskazuje kao smanjenje vrijednosti nastalo revalorizacijom sredstva.

Kod naknadnog poništenja gubitka od umanjenja vrijednosti, knjigovodstveni iznos sredstva (jedinice koja generira novac) povećava se do revidiranog procijenjenog nadoknadiivog iznosa toga sredstva, pri čemu veća knjigovodstvena vrijednost ne premašuje knjigovodstvenu vrijednost koja bi bila utvrđena da u prethodnim godinama nije bilo priznatih gubitaka na tom sredstvu (jedinici koja generira novac) uslijed umanjenja vrijednosti.

Poništenje gubitka od umanjenja vrijednosti odmah se priznaje kao prihod, osim ako se predmetno sredstvo ne iskazuje po procijenjenoj vrijednosti, u kojem slučaju se poništenje gubitka od umanjenja vrijednosti iskazuje kao povećanje uslijed revalorizacije.

#### Strane valute

Poslovni događaji koji nisu u konvertibilnim markama početno se knjiže preračunavanjem po važećem kursu na datum transakcije. Finansijska imovina i obaveze iskazani u stranim valutama ponovno se preračunavaju na datum bilansa stanja primjenom zvaničnog kursa Centralne banke Bosne i Hercegovine. Dobici i gubici nastali preračunavanjem uključuju se u neto dobit ili gubitak perioda.

#### Oporezivanje

Trošak poreza na dobit predstavlja zbirni iznos tekuće porezne obaveze i odgođenih poreza. Tekuća porezna obaveza temelji se na oporezivoj dobiti za godinu. Oporeziva dobit razlikuje se od neto dobiti razdoblja iskazanoj u bilansu uspjeha jer ne uključuje stavke prihoda i rashoda koje su oporezive ili neoporezive u drugim godinama, kao i stavke koje nikada nisu oporezive ni odbitne.

Porezni rashod s temelja poreza na dobit jest zbirni iznos tekuće porezne obaveze. Tekuća porezna obaveza Društva izračunava se primjenom poreznih stopa koje su na snazi, odnosno u postupku donošenja na datum izvještajnog razdoblja.

Porez na dobit obračunava se u skladu sa Zakonom o porezu na dobit privrednih društava uz primjenu stope od 10 %.

#### Naknade zaposlenima

Društvo u toku poslovanja plaća u ime zaposlenih doprinose za penziono i zdravstveno osiguranje, za nezaposlenost na i iz plate (koji se obračunavaju na neto, odnosno bruto plate), porez na platu, kao i prevoz na posao prema lokalnim propisima. Društvo ove doprinose plaća penzionom i zdravstvenom fondu, prema propisanim stopama tokom godine, na osnovu bruto plata. Ovi troškovi terete bilans uspjeha u istom periodu na koje se odnose plate.



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

*(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)*

---

#### Finansijski instrumenti

Finansijski izvještaji sadržani u bilansu stanja uključuju gotovinu i račune kod banke, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja i obaveze prema dobavljačima. Usvojene pojedinačne metode priznavanja su izložene uz odgovarajuće bilansne pozicije.

#### Finansijska imovina

Sva finansijska imovina se priznaje odnosno prestaje se priznavati na datum trgovanja kad je kupoprodaja finansijskog sredstva definisana ugovorenim datumom isporuke finansijskog sredstva u rokovima utvrđenima prema konvencijama na predmetnom tržištu i inicijalno je mjerena po fer vrijednosti.

#### *Metod efektivne kamatne stope*

Metoda efektivne kamatne stope je metoda izračuna amortizovanog troška finansijske imovine i raspoređivanja prihoda od kamata tokom određenog perioda. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja tačno diskontuje buduća novčana primanja kroz očekivani vijek trajanja finansijske imovine, ili gdje je to moguće, kraćeg perioda. Prihodi se priznaju na bazi efektivne kamate stope za dužničke instrumente, izuzev za one koji su iskazani po fer vrijednosti kroz bilans uspjeha.

#### *Dati krediti i potraživanja*

Potraživanja od kupaca, krediti i ostala potraživanja sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja ne kotiraju na aktivnom tržištu klasifikuju se kao krediti i potraživanja. Krediti i potraživanja mjere se po amortizovanom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope, umanjenoj za procijenjeno umanjenje vrijednosti. Prihod od kamate se priznaje primjenom efektivne kamatne stope, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gdje bi priznavanje prihoda bilo nematerijalno.

#### *Umanjenje finansijske imovine*

Finansijska imovina je procijenjena za indikatore umanjenja na svaki datum bilansa stanja. Finansijska imovina je umanjena tamo gdje je dokazano da, kao rezultat jednog ili više događaja koji su se desili nakon početnog priznavanja finansijske imovine, procijenjeni buduća novčana tokovi investicije su izmijenjeni.

#### *Prestanak priznavanja finansijske imovine*

Društvo će prestati priznavati finansijsku imovinu samo kada ugovorna prava na novčane tokove od finansijske imovine isteknu; ili ako prenese finansijsku imovinu, pa samim tim i sve rizike i nagrade od vlasništva sredstva na drugi subjekt. Ako Društvo ne prenese i zadrži suštinski sve rizike i povrate od vlasništva i zadrži kontrolu nad finansijskom imovinom, Društvo nastavlja da priznaje finansijsku imovinu.

#### Finansijske obaveze

Ostale finansijske obaveze, uključujući i obaveze po kreditima, se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za transakcijske troškove. Ostale finansijske obaveze su naknadno mjerene po amortiziranom trošku koristeći metodu efektivne kamatne stope. Metoda efektivne kamate je metoda izračunavanja troškova amortizacije finansijske obaveze i određivanja troška kamate za relevantni period. Efektivna kamatna stopa je stopa koja tačno diskontuje procijenjena buduća plaćanja u gotovini kroz očekivano trajanje finansijske obaveze, ili, gdje je to moguće, u kraćem periodu.

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje  
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

*(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)*

#### *Prestanak priznavanja finansijske obaveze*

Društvo prestaje priznavati finansijsku obavezu kada, i samo kada, su obaveze Društva prestale, otkazane ili ističu.

### **KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROSUDBE I KLJUČNI IZVORI PROCJENE**

Kod primjene računovodstvenih politika, naprijed opisanih, Uprava Društva donosi odluke, te daje procjene i pretpostavke koje utiču na iznose imovine i obaveza, koji se ne mogu izvesti iz ostalih izvora. Procjene i pretpostavke zasnivaju se na prijašnjem iskustvu i ostalim relevantnim faktorima. Stvarni iznosi mogu se razlikovati od procijenjenih.

Procjene i pretpostavke se stalno preispituju. Izmjene knjigovodstvenih procjena priznaju se u razdoblju izmjene ukoliko se odnose samo na to razdoblje, ili u razdoblju izmjene i budućim razdobljima ukoliko izmjena utiče na tekuće i buduća razdoblja.

#### *Ključni izvori neizvjesnosti procjene*

Sljedeće su ključne pretpostavke vezane za budućnost i drugi ključni izvori procjena neizvjesnosti na datum izvještajnog razdoblja, koji imaju značajan rizik materijalnih usklađenja knjigovodstvenog iznosa imovine i obaveza u slijedećoj finansijskoj godini.

#### *Korisni vijek upotrebe nekretnina, postrojenja i opreme*

Kao što je naprijed opisano, Društvo procjenjuje korisni vijek upotrebe nekretnina, postrojenja i opreme krajem svakog godišnjeg razdoblja izvještavanja.

### **INSPEKCIJSKI NADZOR**

Prema Zapisniku o PDV kontroli po prijavi broj 04/5-2/II-17-UP-28-1/19 od 17.01.2019 godine Regionalnog centra Uprave za indirektno- neizravno oporezivanje BiH izvršena je PDV kontrola po prijavi kod poreskog obveznika „GEOINVEST“ d.o.o Sarajevo za kontrolisani period od 01.04.2018. do 30.11.2018 godine.

Prema rekapitulaciji PDV kontrole za kontrolisani period po navedenom Zapisniku o kontroli kod poreskog obveznika „GEOINVEST“ d.o.o Sarajevo nisu utvrđene dodatne obaveze za uplatu.

### **1 POSLOVNI PRIHODI**

Opis	31.12.2019	31.12.2018
Prihodi od prodaje učinaka povezanim pravnim licima	2.497.418	2.936.685
Prihodi od prodaje učinaka na domaćem tržištu	1.888.304	907.252
Prihodi od prodaje učinaka na stranom tržištu	0	314.640
Ostali poslovni prihodi (prihodi od izdavanja opreme pod zakup)	65.041	873.549
<b>Ukupno</b>	<b>4.450.763</b>	<b>5.032.126</b>



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo  
 Bilješke uz finansijske izvještaje  
 za godinu koja je završila 31. decembra 2019.  
 (Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

## 2 POSLOVNI RASHODI

	31.12.2019	31.12.2018
<b>Opis</b>		
Materijalni troškovi	527.872	486.229
Troškovi plaća i naknada plaća zaposlenima	750.310	569.086
Troškovi ostalih primanja, naknada i prava zaposlenih	256.360	418.140
Troškovi naknada ostalim fizičkim licima	429	0
Troškovi proizvodnih usluga	882.756	1.393.231
Amortizacija	556.784	411.654
Nematerijalni troškovi	212.064	223.867
<b>Ukupno</b>	<b>3.186.575</b>	<b>3.502.207</b>

## 3 FINANSIJSKI PRIHODI

	31.12.2019	31.12.2018
<b>Opis</b>		
Finansijski prihodi od povezanih pravnih lica	2.012	
Prihodi od kamata	34	27
Pozitivne kursne razlike	2.639	3.988
Ostali finansijski prihodi	0	0
<b>Ukupno</b>	<b>4.685</b>	<b>4.015</b>

## 4 FINANSIJSKI RASHODI

	31.12.2019	31.12.2018
<b>Opis</b>		
Rashodi od kamata	2.099	2.884
Negativne kursne razlike	20.562	36.812
<b>Ukupno</b>	<b>22.661</b>	<b>39.696</b>

## 5 OSTALI PRIHODI I DOBICI

	31.12.2019	31.12.2018
<b>Opis</b>		
Dobici od prodaje stalnih sredstava	23.732	12.000
Otpis obaveza, ukinuta rezervisanja i ostali rashodi	21.985	6.474
<b>Ukupno</b>	<b>45.717</b>	<b>18.474</b>

## 6 OSTALI RASHODI I GUBICI

	31.12.2019	31.12.2018
<b>Opis</b>		
Manjkovi	0	100
Rashodi po osnovu isp. vrijednosti i otpisa potraživanja	129.514	159.658
Rashodi i gubici na zalihama i ostali rashodi	37.652	43.700
<b>Ukupno</b>	<b>167.166</b>	<b>203.458</b>

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje  
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

## 7 NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA

Opis	31.12.2019		31.12.2018	
	BRUTO	Ispravka vrijednosti	NETO	NETO
Građevinski objekti	484.429	156.009	328.420	338.921
Postrojenja i oprema	5.804.388	3.333.177	2.471.211	2.556.578
Avansi i nekretnine, postr. i oprema u pripremi	0	0	0	17.353
<b>Ukupno</b>	<b>6.288.817</b>	<b>3.489.186</b>	<b>2.799.631</b>	<b>2.912.852</b>

## PROMJENE NA STALNIM SREDSTVIMA

	Post. i opr U pripremi objekti	Građevinski i oprema	Postrojenja i oprema	Alat i kanc namještaj	Transportna sredstva	Ukupno
<b>Nabavna vrijednost</b>						
Početno stanje 01.01.2019	0	471.379	4.962.766	80.837	336.574	5.851.556
Povećanje	0	13.050	434.619	0	30.000	477.669
Smanjenje , otpis, prodaja	0	0	-40.409	0	0	-40.409
<b>Stanje na dan 31.12.2019</b>	<b>0</b>	<b>484.429</b>	<b>5.356.976</b>	<b>80.837</b>	<b>366.574</b>	<b>6.288.816</b>
<b>Ispravka vrijednosti</b>						
Početno stanje 01.01.2019	0	132.458	2.664.815	75.333	83.451	2.956.057
Povećanje - amortizacija	0	23.551	477.182	4.945	51.107	556.785
Smanjenje, otpis, prodaja	0	0	-23.655	0	0	-23.655
<b>Stanje na dan 31.12.2019</b>	<b>0</b>	<b>156.009</b>	<b>3.118.342</b>	<b>80.278</b>	<b>134.558</b>	<b>3.489.187</b>
<b>Sadašnja vrijednost</b>						
na dan 01.01.2019	0	338.921	2.297.951	5.504	253.123	2.895.499
					0	
					0	
<b>Sadašnja vrijednost</b>						
na dan 31.12.2019	0	328.420	2.238.634	559	232.016	2.799.629

U 2019 godini Društvo je nabavilo sledeća stalna sredstva:

Naziv stalnog sredstva	Nabavna vrijednost
KONTEJNER 3000x2438x2700mm 3 komada	13.050
CIJEVI ZA BUŠENJE SA SPOJNICOM 1500X4000CASAGRAND 6 komada	160.353
ŠAPA ZA BUŠENJE 670MM SA PRIPADAJUĆIM ELEMENTIMA	14.444
GLAVA MAŠINE ZA BUŠENJE T1200 6V	59.546
LONAC ZA BUŠENJE SA PRIKLJUČCIMA 1500X1500	10.580
STEZNI CILINDAR ZA LAVIRKO GLC 1500	22.492
CIJEVI ZA BUŠENJE UVODNA 3 komada	69.865
LONAC ZA BUŠENJE 1000X1500MM CASING DRIVER	12.107
KLIP DIZEL MOTOR -FPT MODEL N67MNTX20.00-2200	37.154
KRUNA FI 120MM ZA HALCO 4" UBINSKI ČEKIČ	2.758
MOMENT KLJUČ, KLJUČ SA ELONGACIJSKOM ŠIPKOM	4.205
HIDRAULIČNI AGREGAT ZA POGON OSCILATORA TIP.F6L912	36.845
ŠKODA OCTAVIA A7 BR.Š.TMBCJ4NE7H0006962	30.000
RAČUNARSKA OPREMA	4.270
<b>Ukupno:</b>	<b>477.669</b>



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

U 2019 godini Društvo je prodalo sledeća sredstva:

Naziv	Nabavna vrijednost	Ispravka vrijednost	Prodato za	Dobit od prodaje
Hidraulični agregat za pogon oscilatora	20.139	5.790	33.249	18.900
Šapa za vrtanje i bušači lonac	3.435	1.031	7.236	4.832
<b>Ukupno</b>	<b>23.574</b>	<b>6.821</b>	<b>40.485</b>	<b>23.732</b>

U 2019 godini, Odlukom o isknjiženju stalnih sredstava iz poslovnih knjiga Geoinvest d.o.o. Sarajevo, direktor Društva daje nalog računovodstvu da izvrši isknjižavanje stalnih sredstava (radne cijevi i klinovi za cijevi) koji su bili u postupku privremenog izvoza u Srbiji, a ostali su zaglavljani usled kvara na oscilatoru sa kojom se vade zaštitne cijevi iz šipa i stvdavanja betona.

## 8 DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Iskazani iznos od 43.012 KM se odnosi na stanje dugoročnog zajma na dan 31.12.2019 godine koji je Društvo dalo Jahić Esmiru iz Živinica po Ugovoru o zajmu u novcu od 10.04.2019 godine, a na rok od 5 godina po kamatnoj stopi koju objavljuje CBBIH o kamatnim stopama komercijalnih banaka na kredite odobrene stanovništvu.

## 9 ZALIHE I SREDSTVA NAMJENJENA PRODAJI

Na ovoj bilansnoj poziciji iskazan je iznos od 3.745 KM, a odnosi se na:

Opis	31.12.2019		31.12.2018	
	BRUTO	Ispravka Vrijed.	NETO	NETO
Sirovine, materijal, rezervni dijelovi i sitan inventar	179.989	179.989	0	0
Dati avansi	3.745	0	3.745	73.077
<b>Ukupno</b>	<b>183.734</b>	<b>179.989</b>	<b>3.745</b>	<b>73.077</b>

### 9.1. Sirovine i materijal, rez dijelovi i sitan inventar

	2018.	Ulaz	Izlaz	2019.
Autogume za putnička vozila	13.666	3.078	0	16.744
Alat i sitan inventar	153.495	73.987	-64.238	163.244
Isp. vrijednosti alata i sitnog inventara	-103.671	0	-3.078	-106.749
Isp. vrijednosti autoguma	-63.490	64.238	-73.987	-73.239
<b>UKUPNO</b>	<b>0</b>	<b>141.303</b>	<b>-141.303</b>	<b>0</b>

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo  
 Bilješke uz finansijske izvještaje  
 za godinu koja je završila 31. decembra 2019.  
 (Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

## 10 GOTOVINA

U knjigovodstvenoj evidenciji na dan 31.12. 2019. godine evidentirano je sledeće stanje gotovine.

Opis	Iznos u KM
Transakcijski račun kod - UNICREDIT	129.195
Transakcijski račun kod – NOVA BANKA	25.484
<b>Ukupno transakcijski računi KM</b>	<b>154.679</b>
Devizni račun UNICREDIT BANK - EUR	198.059
Devizni račun UNICREDIT BANK - USD	20.640
Devizni račun kod NOVA BANKA - EUR	6.026
Devizni račun kod NOVA BANKA - USD	7.703
<b>Ukupno transakcijski računi</b>	<b>232.428</b>
Glavna blagajna	2
<b>Ukupno blagajna</b>	<b>2</b>
<b>Ukupno gotovina:</b>	<b>387.109</b>

## 11 KUPCI POVEZANA PRAVNA LICA

Iskazani iznos od 1.103.402 KM se odnosi na:

Opis	Iznos u KM
GEOINVEST doo LJUBLJANA	782
GEOINVEST doo VARAŽDIN	89.538
GEOINVEST ITZ	1.013.082
<b>Ukupno kupci povezana lica</b>	<b>1.103.402</b>

## 12 KUPCI U ZEMLJI

U nastavku dajemo pregled potraživanja od kupaca u zemlji:

Opis	Iznos u KM
ANS DRIVE SARAJEVO	54.380
BOSMAN DOO	12.751
DUZELIĆ DOO CAZIN	59.894
ENT PRIMA DOO BIHAĆ	9.296
EURO-ASFALT doo	53.706
GRADITELJ doo Bihać	14.879
HERING dd ŠIROKI BRIJEG	429.859
UNATRANSPORT DOO BIHAĆ	4.150
<b>Ukupno dospjela potraživanje od kupaca</b>	<b>638.915</b>
ANS DRIVE SARAJEVO	97.777
BUTMIR DOO SARAJEVO	32.437
DŽENA doo Gradačac	15.180
DŽENEX doo	4.786
HERING doo Mosar	64.399
INTEGRAL INŽENJERING DOO	35.845
SHAD INVEST doo	69.213
STRABAG doo	1.871
<b>Ukupno odgođena potraživanja – zadržana sredstva</b>	<b>321.508</b>



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

#### Sumnjiva i sporna potraživanja

BITAL doo Banja Luka	25.720
BBM doo Sarajevo	37.931
OSIJEK KOTEKS doo Sarajevo	60.000
KOV-GRAD DOO SARAJEVO	3.593
DINARIK doo	159.658
OSIJEK KOTEKS DOO SARAJEVO	55.605
OSIJEK KOTEKS DOO OSJEK	73.909
<b>Ukupno sumnjiva i sporna potraživanja</b>	<b>416.416</b>
<b>Ispravka vrijednosti sumnjivih i spornih potraživanja</b>	<b>-416.416</b>
<b>Ukupno</b>	<b>960.423</b>

#### 13 KUPCI U INOSTRANSTVU

Iskazani iznos potraživanja od kupaca u inostranstvu u iznosu od 206.945 KM se odnosi na:

Opis	Iznos u KM
GRADINA doo	4.958
WEST GRADNJA doo	21.268
SUMNJ I SPOR POT OD KUPACA U INOST ( DINARIK BEOGRAD)	180.719
<b>Ukupno kupci u inostranstvu</b>	<b>206.945</b>

#### 14 DRUGA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

Iskazani iznos od 22.194 KM se odnosi na potraživanja za razliku između obaveze za porez na dobit po poreznom bilansu i uplaćenih akontacija poreza na dobit u 2019 godini.

#### 15 POTRAŽIVANJE ZA PDV

Iskazani iznos od 44.728 KM se odnosi na:

Opis	Iznos u KM
PDV u primljenim fakturama	10
Potraživanja za pozitivnu razliku po poreznim prijavama	24.084
Potraživanja po fakturama dobijenu nakon predaje PDV prijave	20.634
<b>Ukupno:</b>	<b>44.728</b>

#### 16 AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Iskazani iznos od 1.315 KM se odnosi na razgraničene kamate po leasingu u iznosu od 1.040 KM i unaprijed plaćene premije osiguranja u iznosu od 275 KM.

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

## 17 KAPITAL

Na dan 31.12.2019 godine Društvo je iskazalo slijedeće stanje kapitala:

Opis	31.12.2019.	31.12.2018.
Udjeli članova društva sa ograničenom odgovornošću	100.000	10.000
Statutarne i druge rezerve	14	90.014
Neraspoređena dobit ranijih godina	3.096.419	2.932.810
Dobitak izvještajne godine	995.611	1.175.162
<b>Ukupno</b>	<b>4.192.044</b>	<b>4.207.986</b>

Osnovni kapital Društva usaglašen je sa Rješenjem suda i iznosi 100.000 KM.

Na Skupštini društva održanoj dana 29.03.2019 godine odlučeno je da se ostvarena dobit po završnom obračunu iz 2018 godine u iznosu od 1.175.162,38 KM rasporedi i to:

1. Iznos od 800.000,00 KM kao obaveza za isplatu po osnovu učešća u dobiti vlasniku Društva Crnković Ivanu
2. Iznos od 100.000,00KM kao obaveza za isplatu po osnovu učešća u dobiti vlasniku Društva Crnković Zdravku
3. Iznos od 100.000,00KM kao obaveza za isplatu po osnovu učešća u dobiti vlasniku Društva Crnković Zdravku
4. Iznos od 175.162,38 KM ostaje kao neraspoređena dobit.

Ostvarena dobit u 2019 godini iznosi 995.611 KM.

## 18 DUGOROČNE OBAVEZE

Opis	2019.	2018.
Dugoročne obaveze po finansijskom leasingu	10.429	30.989
<b>Ukupno:</b>	<b>10.429</b>	<b>30.989</b>

Dugoročno stanje obaveza prema finansijskom leasingu na dan 31.12.2019 godine iznosi:

Opis	Iznos u KM
ŠKODA Octavia Ambition 1.6. MPI 81 KW MANS – po ugovoru broj 03865	5.214
ŠKODA Octavia Ambition 1.6. MPI 81 KW MANS – po ugovoru broj 03866	5.214
<b>Ukupno:</b>	<b>10.428</b>

## 19 KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Na ovoj bilansnoj poziciji iskazan je iznos od 20.560 KM , a sastoji se iz sljedećeg:

Opis	2019.	2018.
Kratkoročni dio dugoročnih obaveza	20.560	40.525
<b>Ukupno:</b>	<b>20.560</b>	<b>40.525</b>



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje

za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

Kratkoročni dio dugoročnih obaveza u iznosu od 20.560 KM se odnosi na dio leasinga koji dospijeva u 2020 godini i to:

Opis	Iznos u KM
ŠKODA Octavia Aktive 1.6. TDI 90ks MT5 – po ugovoru broj 01295	2.200
ŠKODA Octavia Aktive 1.6. TDI 90ks MT5 – po ugovoru broj 01294	2.227
ŠKODA Octavia Aktive 1.6. TDI 90ks MT5 – po ugovoru broj 01293	2.228
ŠKODA Octavia Ambition 1.6. MPI 81 KW MANS – po ugovoru broj 03865	6.953
ŠKODA Octavia Ambition 1.6. MPI 81 KW MANS – po ugovoru broj 03866	6.952
<b>Ukupno:</b>	<b>20.560</b>

## 20 OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Opis	31.12.2019	31.12.2018
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	0	6.299
Dobavljači povezana pravna lica	117.312	462.320
Dobavljači u zemlji	183.026	576.570
Dobavljači u inostranstvu	33.992	43.661
<b>Ukupno</b>	<b>334.330</b>	<b>1.088.850</b>

### Dobavljači povezana pravna lica

Iskazani iznos od 117.312 KM se odnosi na:

Opis	Iznos u KM
GEOINVEST doo Ljubljana	48.858
GEOINVEST doo Varaždin	33.249
GEOSTROJ doo Ljubljana	28.360
GEOINVEST GROUP doo Ljubljana	6.845
<b>Ukupno:</b>	<b>117.312</b>

### Dobavljači u zemlji

Dobavljači u zemlji u iznosima većem od 2.000 KM se odnose na:

Opis	Iznos u KM
BOSMAN DOO	117.276
BOSMING D.O.O. SARAJEVO	3.580
ENT-PRIMA DOO BIHAĆ	10.183
FRANEX TRADE DOO	7.293
IGMAT DOO	9.758
JASMIN M ŽEPČE	4.701
JH-HUMKIC DOO SARAJEVO	8.723
LEŽAJ TRADE DOO	2.291
PETROL BH OIL DOO	4.522
Ostali dobavljači(ispod 2.000 KM)	14.699
<b>Ukupno:</b>	<b>183.026</b>

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo  
 Bilješke uz finansijske izvještaje  
 za godinu koja je završila 31. decembra 2019.  
*(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)*

#### Dobavljači u inostranstvu

Dobavljači u inozemstvu u iznosima većem od 2.000 KM se odnose na:

Opis	Iznos u KM
CASAGRANDE SPA	5.401
GRADINA doo	4.958
IRGO CONSULTING doo	22.264
Ostali dobavljači (ispod 2.000 KM)	1.369
<b>Ukupno:</b>	<b>33.992</b>

#### 21 OBAVEZE PO OSNOVU PLAĆA, NAKNADA I OST. PRIMANJA ZAPOSLENIH

Opis	31.12.2019	31.12.2018
Obaveze po osnovu plaća i naknada plaća	58.828	50.256
Obaveze za ostala primanja zaposlenih	13.686	27.582
<b>Ukupno</b>	<b>72.514</b>	<b>77.838</b>

Obaveze po osnovu plaća i naknada plaća u iznosu od 58.828 KM se odnosi na :

Opis	Iznos u KM
Obaveze za neto plate	33.227
Obaveze za porez na dohodak , nesreću i vodni , zap.invalida	3.315
Obaveze za doprinose iz plaća i na plaću	22.286
<b>Ukupno:</b>	<b>58.828</b>

Obaveze za ostala primanja zaposlenih u iznosu od 13.686 KM se odnose na:

Opis	Iznos u KM
Obaveze za dnevnice i naknade troškova službenog putovanja	12.788
Obaveze za naknadu za ishranu u toku rada ( topli obrok)	520
Obaveze za naknadu troškova prevoza na posao i sa posla	96
Ostale obaveze prema zaposlenim	282
<b>Ukupno:</b>	<b>13.686</b>

#### 22 DRUGE OBAVEZE

Opis	31.12.2019	31.12.2018
Obaveze za učešće u dobiti	927.949	757.949
Obaveze za obustave iz plaća zaposlenika	919	0
<b>Ukupno</b>	<b>928.868</b>	<b>77.838</b>



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje  
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

*(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)*

Iskazani iznos obaveze za učešće u dobiti od 927.949 KM se odnose na obaveze vlasnicima Društva i to:

1. Iznos od 774.154 KM prema Crnković Ivan
2. Iznos od 53.795 KM prema Crnković Zdravko
3. Iznos od 100.000 KM prema Crnković Tomislav

## **23 OBAVEZE ZA OSTALE POREZE I DAŽBINE**

Iskazani iznos od 7.665 KM se odnosi na obaveze po osnovu doprinosa za šume.

## **24 PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

Iskazani iznos od 6.094 KM se odnosi na obračunati PDV narednog perioda.

## **25 POTENCIJALNE I PREUZETE OBAVEZE**

Prema izjavi Uprave, na dan 31. decembar 2019. godine Društvo nema sudskih sporova koji bi mogli rezultirati dodatnim neprikazanim troškovima.

## **26 FINANSIJSKI INSTRUMENTI**

### **Upravljanje kapitalom**

Društvo upravlja kapitalom na način da omogući nastavak poslovanja, nalazeći optimalni odnos duga i kapitala.

### **Ciljevi upravljanja finansijskim rizikom**

Uprava Društva nadgleda i upravlja finansijskim rizikom koji se odnose na poslovanje Društva analizirajući izloženost po stepenu i uticaju rizika. Ovi rizici uključuju tržišni rizik (uključujući rizik valute, rizik kamatne stope na fer vrijednost, i rizik cijene), kreditni rizik, rizik likvidnosti i rizik kamatne stope na novčani tok.

### **Tržišni rizik**

Uslijed svojih aktivnosti Društvo nije izloženo primarno finansijskim rizicima promjena kursa stranih valuta te promjena kamatnih stopa. Izloženosti tržišnom riziku se analiziraju pomoću analize osjetljivosti. Nije bilo promjena u izloženosti Društva tržišnom riziku ili načinu na koji Društvo upravlja i mjeri taj rizik.

### **Upravljanje valutnim rizikom**

Društvo zbog fiksnog kursa EUR-a u odnosu na Konvertibilnu marku nije izloženo deviznom riziku za navedenu valutu (1 EUR = KM 1,95583). Izmjena kursa bi zahtijevala izmjenu zakona i usvajanje od Parlamentarne skupštine Bosne i Hercegovine.

### **Upravljanje kamatnim rizikom**

Društvo nije izloženo kamatnom riziku obzirom da koristi vlastite izvore finansiranja.

GEOINVEST d.o.o. Sarajevo  
Bilješke uz finansijske izvještaje  
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.  
(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)

---

#### Upravljanje kreditnim rizikom

Kreditni rizik se odnosi na rizik da druga strana neće ispuniti svoje ugovorne obaveze što će rezultirati finansijskim gubitkom Društva. Društvo je usvojilo politiku da posluje samo sa kreditno pouzdanim strankama i da obezbijedi dovoljno kolaterala, gdje se pokaže kao potrebno, kao sredstvo za umanjeno rizika i finansijskih gubitaka. Izloženost Društva i kreditni rejting klijenata se stalno nadgledaju, a ukupna vrijednost zaključenih transakcija je razdijeljena između odobrenih klijenata. Kreditna izloženost kontrolira se ograničenjima klijenata koje godišnje pregleda i odobrava Uprava.

#### Upravljanje rizikom likvidnosti

Društvo upravlja ovim rizikom održavanjem adekvatnih rezervi time što konstantno nadgleda prognozirane i stvarne novčane tokove i uspoređuje profile dospjeća finansijske imovine i obaveza.

#### 27 TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA

Tokom godine transakcije između Društva i njegovih povezanih strana prikazane su kako slijedi:

Opis	Iznos u KM
<u>Prodaja</u>	
GEOINVEST doo Ljubljana	13.691
GEOINVEST doo Varaždin	854.907
GEOINVEST ITZ Srbija	1.669.306
<u>Nabavka</u>	
GEOINVEST doo Ljubljana	198.454
GEOINVEST doo Varaždin	317.607
GEOSTROJ doo Ljubljana	95.676
GEOINVEST GROUP doo Ljubljana	56.132
GEOINVEST ITZ Srbija	33.584

Na kraju godine Društvo je imalo potraživanja, odnosno obaveze prema povezanim licima kako slijedi:

Opis	Iznos u KM
<u>Potraživanja</u>	
GEOINVEST doo LJUBLJANA	782
GEOINVEST doo VARAŽDIN	89.538
GEOINVEST ITZ	1.013.082
<u>Obaveze</u>	
GEOINVEST doo Ljubljana	48.858
GEOINVEST doo Varaždin	33.249
GEOSTROJ doo Ljubljana	28.360
GEOINVEST GROUP doo Ljubljana	6.845



GEOINVEST d.o.o. Sarajevo

Bilješke uz finansijske izvještaje  
za godinu koja je završila 31. decembra 2019.

*(Svi iznosi izraženi su u KM, ukoliko nije drugačije naglašeno)*

---

## 28 DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Početkom 2020 godine svijet je zahvatila pandemija COVID – 19. Vlast u Bosni i Hercegovini je poduzela niz aktivnosti radi sprečavanja proširenja zaraze među stanovnicima. Vlada Federacije Bosne i Hercegovine je na sjednici održanoj 16.03.2020 godine donijela Odluku o proglašenju stanja nesreće uzrokovano pojavom koronavirusa (COVID 19) na području Federacije Bosne i Hercegovine.

Donose se Naredbe kojima se preduzimaju aktivnosti na reduciranju kretanja stanovništva, otkazivanju svih javnih skupova, obustavljanju pružanja usluga u ugostiteljskim objektima svih kategorija, izuzimajući usluge proizvodnje i dostave hrane, rad javnih kuhinja kao i proizvodnja i posluživanje hrane za goste hotela uz poštivanje higijenskih i epidemioloških mjera zaštite, kao i zatvaranje drugih objekata gdje se vrši okupljanje korisnika usluga.

Gore navedenim je značajno usporena ekonomska aktivnost u Bosni i Hercegovini i regionu, što se takođe odrazilo i na Društvo.

Društvo nije, do dana davanja mišljenja, vršilo smanjenje broja zaposlenih, što će u narednom periodu zbog smanjenja prihoda vjerovatno imati uticaja i na likvidnost Društva.

Zbog vremenske neizvjesnosti okončanja pandemije COVID 19 Uprava nema dovoljno informacija za procjenu efekata pandemije COVID – 19 i proglašenju stanja nesreće uzrokovano pojavom koronavirusa (COVID 19) na području Federacije Bosne i Hercegovine.

## 29 ODOBRENJE FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA

Finansijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje dana 28. februara 2020. godine.



---

Džabija Munevira, direktor